

التاريخ: 2019/02/13

السادة بورصة فلسطين المحترمين

انتباه الاخ احمد عويضة المحترم

تحتية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: الافصاح عن البيانات الختامية الاولى والتقرير السنوي لعام 2018

بالإشارة الى الموضوع اعلاه ، نود اعلامكم بمايلي :

- 1- مرفق بالكتاب صورة عن البيانات الختامية الاولى والتي تم اقرارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 12.02.2019 .
- 2- من المتوقع ان يتم نشر التقرير السنوي لعام 2018 في النصف الاول من شهر 2019/4
- 3- سيتم نشر التقرير السنوي في الموقع الالكتروني الخاص بشركة المطاحن وذلك من اجل اطلاع الجمهور عليه .

WWW.GWMC.PS

- 4- من المتوقع ان يتم عقد اجتماع الهيئة العامة في النصف الثاني من شهر 4.2019 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ,,,,,,,,,,

المفوضين بالتوقيع عن الشركة

المدير العام المدير المالي والاداري

منتصر بدارنة عصام الكخن

شركة مطاحن القمح المطحون
المساهمة العامة المحدودة
562600544
رام الله - فلسطين

شركة مطاحن القمح الذهبي

المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية المرحلية المجمعة (غير مدققة)

للسنة المنتهية في 31 كانون اول 2018





1- أنشطة الشركة الرئيسية :-

سجلت شركة مطاحن القمح الذهبي المساهمة العامة المحدودة، في سجل الشركات في فلسطين بتاريخ 29 آب 1995، كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم 562600544 بمقتضى قانون الشركات لسنة 1964 ، برأسمال وقدره 15 مليون دينار اردني وهو مساويا لعدد الاسهم المصدرة . حيث بدأت الشركة بإنتاج مادة الطحين بكافة انواعه بالإضافة الى منتجات اخرى مثل السميد والنخالة و حملت كافة المنتجات شعار السنبله كإشارة على التحدي والاصرار على تقديم أفضل المنتجات من ناحية الجودة والسعر، حيث أثبتت منتجات شركة مطاحن القمح الذهبي جودتها وقدرتها التنافسية في الأسعار وقدرتها التي لا تدع مجال للشك بأن تكون بديلاً مميّزاً عن المنتج الإسرائيلي بالرغم من كافة الاجراءات التي تنتهجها المطاحن الإسرائيلية في زعزعة ثقة المستهلك الفلسطيني بالمنتج.

2-مركز الشركة وفروعها :-

تقع شركة مطاحن القمح الذهبي في قرية برهام، إحدى قرى محافظة رام الله حيث تبلغ المساحة الإجمالية للأرض المقامة عليها الشركة والأراضي المجاورة لها حوالي 91 دونم تقريباً، ولا يوجد للشركة اية فروع اخرى.

3-عدد الاسهم الصادرة :-

بلغ عدد الاسهم المصدرة عن الشركة 15 مليون سهم بواقع دينار واحد لكل سهم .

4-التغيرات والتطورات :-

لم يحدث خلال الفترة ، اية تطورات او تغيرات جوهرية من شأنها ان تؤثر على المركز المالي للشركة، وفيما يلي اهم التغيرات والتطورات التي حدثت خلال الفترة .

✓ الهيئة العامة :

تم عقد اجتماع الهيئة العامة يوم الاربعاء الموافق 21.04.2018 الساعة 12:00 ظهرا للسنة المالية المنتهية 2017/12/31 .

قرارات الهيئة العامة :

1- تعيين السادة ارنست وينغ كمدقق حسابات الشركة للسنة المالية 2018.



✓ الاجراءات القانونية والقضايا:

-استمرت ادارة الشركة في اجراءاتها القانونية ضد التجار المتعثرين ماليا.
-هناك قضايا اخرى ذات طابع غير جوهري، بالإضافة الى انه لا يوجد اية قضايا ترتب التزامات جوهريه مالية متوقعة على الشركة حتى تاريخ 31.12.2018 .

ثانيا : مجلس الادارة والادارة العامة



1-نبذة تعريفية عن اعضاء مجلس الادارة :-

يبلغ عدد اعضاء مجلس الادارة تسعة اعضاء تفاصيلهم كمايلي :

الاسم	المنصب	الجهة الممثل عنها
1. د. عبد المالك الجابر	رئيس مجلس الإدارة	عن نفسه
2. السيد عبد الحكيم حسن قاسم فقهاء	نائب رئيس مجلس الادارة	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي
3. السيد امجد يوسف محمود حسونه	عضو مجلس إدارة	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي
4. السيد إياد درويش الحجي	عضو مجلس إدارة	شركة المسيرة للاستثمار
5. السيد بسام عبد الرحيم حامد	عضو مجلس إدارة	شركة المستقبل للاستثمارات العامة
السيد هشام ظافر المصري	عضو مجلس إدارة	شركة المستقبل للاستثمارات العامة
7. السيد معن ملحم	عضو مجلس إدارة	صندوق ادخار موظفي شركة الاتصالات الفلسطينية
8. السيد رامي شمشوم	عضو مجلس إدارة	شركة الاتصالات الفلسطينية المساهمة العامة المحدودة
9. الدكتور بسام حنايا	عضو مجلس إدارة	ممثل عن نفسه .

2- نبذة تعريفية عن الادارة التنفيذية :-

الاسم	المنصب	الشهادة الجامعية	العمل الحالي والخبرة
منتصر بدارنة	المدير العام	بكالوريوس ادارة اعمال ماجستير ادارة اعمال EMBA	مدير عام فاين فلسطين 2008-2011 مدير عام البينار للالبان 2011-2015 مدير عام مطاحن القمح الذهبي 2015 حتى الان محاسب رئيسي في شركة مصانع الزيوت النباتية، نابلس 1999-2002
عصام فتحي رشيد الكخن	المدير المالي والاداري	بكالوريوس في المحاسبة وادارة الأعمال، 1999 ماجستير في المحاسبة والضرائب، 2006	رئيس قسم المحاسبة في مجموعة المنارة للاستثمار، رام الله 2002-2004 مدير مالي واداري في شركة مطاحن القمح الذهبي ، رام الله 2004 حتى الان
نضال احمد محمود عطاونة	مدير تأكيد الجودة وخدمة مابعد البيع	بكالوريوس في الهندسة الزراعية (تغذية وتكنولوجيا غذاء 2006.	مدير تأكيد الجودة في شركة البنار لمنتجات الالبان من 2006-2009 مدير التسويق وخدمات مابعد البيع في شركة مطاحن القمح الذهبي 2009 حتى الان
عصام طلعت ناصيف حرب	مدير المصنع	بكالوريوس في الهندسة كهربائية، 1995 ماجستير في ادارة الاعمال، 2009	منسق فني في شركة وكلاء وموزعي مترولا، رام الله 1996-1997 مدير مصنع في شركة مطاحن القمح الذهبي ،رام الله 1998 حتى الان

ثالثا : ملخص للإداء

تشير بيانات الشركة من هذا العام إلى مايلي:

- صافي ربح السنة 91,569 دينار اردني قبل الضريبة مقارنة مع صافي ربح بمقدار 1,624,711 دينار اردني من العام 2017.

- مجموع موجودات الشركة قد بلغ في 31.12.2018 ما مقداره 20,731,749 دينار اردني بعد أن كان 22,209,963 دينار في 31.12.2017.

- بلغ مجموع المطلوبات في 31.12.2018 ما مقداره 4,735,052 دينار اردني بعد أن كان 6,172,617 دينار اردني في 31.12.2017 .

- بلغ مجموع حقوق الملكية في العام 2018 ما مجموعه 15,996,697 دينار اردني بعد أن كان 16,037,346 دينار اردني في نهاية العام 31.12.2017 .

- تحليل مالي لاهم المؤشرات المالية :

0.176	اجمالي الربح من العمليات الى المبيعات
0.008	صافي الربح الى المبيعات
0.228	معدل المديونية
0.772	نسبة الملكية
7,429,023	رأس المال العامل

رابعاً : البيانات المالية المرحلية المجمعة (غير مدققة)
للسنة المنتهية في 31 كانون اول 2018

شركة مطاحن القمح الذهبي المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية المرحلية المجمعة (غير المدققة) للسنة المنتهية 31 كانون الاول 2018

قائمة المركز المالي الموحدة

(جميع المبالغ بالدينار الاردني)

الموجودات	ايضاح	31 كانون الاول 2018	31 كانون الاول 2017	كما في
موجودات غير متداولة				
1 عقارات والاث ومعدات		8,637,894	8,964,428	
2 موجودات مالية متوفرة للبيع		382,575	405,600	
مجموع الموجودات غير المتداولة		9,020,469	9,370,028	
موجودات متداولة				
المخزون		2,772,472	2,976,263	
3 ذمم مدينه		7,307,744	6,488,133	
4 موجودات متداوله اخرى		1,048,744	2,934,562	
5 النقد والنقد المعادل		582,320	440,977	
مجموع الموجودات المتداولة		11,711,280	12,839,935	
مجموع الموجودات		20,731,749	22,209,963	
حقوق ملكية				
رأس المال المدفوع		15,000,000	15,000,000	
علاوة اصدار		27,254	27,254	
احتياطي اجباري		806,539	808,301	
احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع		(85,017)	(61,991)	
ارباح مدورة (خسائر مدورة)		272,422	288,282	
حقوق الملكية قبل حقوق الاقلية		16,021,197	16,061,846	
حقوق الاقلية		(24,500)	(24,500)	
صافي حقوق الملكية		15,996,697	16,037,346	
مطلوبات غير متداولة				
مخصص تعويض نهاية الخدمة		452,795	422,920	
مجموع المطلوبات الغير متداولة		452,795	422,920	
مطلوبات متداولة				
مخصص ضريبة الدخل		-	121,737	
قروض وتسهيلات ائتمانية		3,416,505	4,469,961	
6 مطلوبات متداولة أخرى		865,752	1,157,999	
مجموع المطلوبات المتداولة		4,282,257	5,749,697	
مجموع المطلوبات		4,735,052	6,172,617	
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		20,731,749	22,209,963	

شركة مطاحن القمح الذهبي المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية المرحلية المجمعة (غير المدققة) للسنة المنتهية 31 كانون الاول 2018

قائمة الدخل الموحدة

(جميع المبالغ بالدينار الاردني)

للفترة المنتهية			
ايضاح	31 كانون الاول 2018	31 كانون الاول 2017	
الايادات			
المبيعات	8,910,660	10,748,802	
كلفة المبيعات	(7,342,257)	(8,910,175)	
اجمالي الربح	1,568,403	1,838,627	
المصاريف			
مصاريف ادارية وعمومية	(597,128)	(659,549)	7
مصاريف بيع وتوزيع	(147,492)	(270,268)	7
الربح (الخسارة) من عمليات التشغيل	823,783	908,810	
ايرادات (مصاريف) اخرى			
عوائد توزيعات موجودات مالية	35,424	35,424	
ارباح (خسائر) فروقات عمله	(522,054)	741,415	
مصاريف تمويل	(253,570)	(210,370)	
ايرادات (مصاريف) اخرى	7,986	149,432	
مجموع ايرادات (مصاريف) اخرى	(732,214)	715,901	
ربح السنة قبل ضريبة الدخل	91,569	1,624,711	
مصروف ضريبة الدخل	17,871	145,987	
صافي ربح (خسارة) السنة	73,698	1,478,724	
ويعود الى:			
مساهمي الشركة الام	73,698	1,478,724	
حقوق جهات غير مسيطرة	-	-	
	73,698	1,478,724	
الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة	0.005	0.099	
و توزع الأرباح كما يلي:-	31.12.2018	31.12.2017	
مساهمي الشركة الام	73,698	1,478,724	
حقوق جهات غير مسيطرة	-	-	
	73,698	1,478,724	

شركة مطاحن القمح الذهبي المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية المرحلية المجمعة (غير المدققة) للسنة المنتهية 31 كانون الاول 2018

قائمة الدخل الشامل الموحدة

(جميع المبالغ بالدينار الاردني)

للسنة المنتهية في

31 كانون الاول 2017

31 كانون الاول 2018

1,478,724

73,698

صافي ربح السنة

(35,423)

(23,026)

التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتوفرة للبيع

(35,423)

(23,026)

مجموع بنود الدخل الشامل

1,443,301

50,672

صافي بنود الدخل الشامل

ويعود إلى:

1,443,301

50,672

مساهمي الشركة

الحقوق غير المسيطرة

1,443,301

50,672

صافي الدخل الشامل

شركة مطاحن القمح الذهبي المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية المرحلية المجمعة (غير المدققة) للسنة المنتهية 31 كانون الاول 2018

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

(جميع المبالغ بالدينار الاردني)

للسنة المنتهية		
31 كانون الاول 2017	31 كانون الاول 2018	
		الانشطة التشغيلية
1,624,711	91,569	ربح (خسارة) السنة
		تسويات
334,521	331,479	استهلاك عقارات والآت ومعدات
73,617	40,763	مخصص تعويض نهاية الخدمة
210,370	253,570	مصاريف التمويل
-	(17,871)	ضريبة الدخل
235,039	(91,322)	بنود اخرى غير نقدية
2,478,258	608,188	
		تغيرات في رأس المال العامل
318,186	(819,611)	النقص (الزيادة) في الذمم المدينة
(1,613,171)	203,791	النقص (الزيادة) في المخزون
(940,144)	1,885,818	النقص (الزيادة) في الموجودات المتداولة الاخرى
220,607	(292,247)	(النقص) الزيادة في الذمم الدائنة وأرصدة دائنة اخرى
(11,843)	(10,888)	دفعات تعويض نهاية خدمة مدفوع
-	(121,737)	دفعات ضريبة الدخل
451,893	1,453,314	صافي النقد الناتج عن أنشطة التشغيل
		الانشطة الاستثمارية
(3,250)	(4,947)	شراء عقارات والآت ومعدات وسيارات
(3,250)	(4,947)	صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
		الانشطة التمويلية
(145,897)	(1,053,455)	تسهيلات أئتمانية
(210,370)	(253,570)	مصاريف تمويل مدفوعة
(356,267)	(1,307,025)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
92,376	141,343	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
348,601	440,977	النقد والنقد المعادل بداية السنة
440,977	582,320	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

شركة مطاحن القمح الذهبي المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية المرحلية المجمعة (غير المدققة) للسنة المنتهية 31 كانون الاول 2018

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة (جميع المبالغ بالدينار الأردني)							
رأس المال المدفوع	علاوة إصدار	احتياطي إجباري	احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	أرباح (خسائر) متراكمة	المجموع	حقوق الأقلية	صافي حقوق الملكية
15,000,000	27,254	808,301	(61,991)	288,282	16,061,845	(24,500)	16,037,346
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2018							
التغيرات خلال السنة :							
الدخل الشامل للفسنة ويشمل :							
0	0	0	0	73,698	73,698	0	73,698
ربح (خسارة) السنة							
		(9,134)		(82,188)	(91,322)		(91,321)
اثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم 9							
0	0	0	(23,024)	0	(23,024)	0	(23,024)
بنود الدخل الشامل الاخرى							
0	0	(9,134)	(23,024)	(8,490)	(40,648)	0	(40,648)
صافي بنود الدخل الشامل للسنة							
0	0	7,370	0	(7,370)	0	0	0
المحول للإحتياطي الإجباري							
0	0	(1,764)	(23,024)	(15,860)	(40,648)	0	(40,648)
مجموع التغيرات خلال السنة :							
15,000,000	27,254	806,537	(85,015)	272,422	16,021,198	(24,500)	15,996,697
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2018							
15,000,000	27,254	660,429	(26,568)	(1,042,570)	14,618,545	(24,500)	14,594,045
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017							
التغيرات خلال السنة :							
الدخل الشامل للسنة ويشمل :							
0	0	0	0	1,478,724	1,478,724	0	1,478,724
ربح (خسارة) السنة							
0	0	0	(35,424)	0	(35,424)	0	(35,424)
بنود الدخل الشامل الاخرى							
0	0	0	(35,424)	1,478,724	1,443,300	0	1,443,300
صافي بنود الدخل الشامل للفترة							
0	0	147,872	0	(147,872)	0	0	0
المحول للاحتياطي الإجباري							
0	0	147,872	(35,424)	1,330,852	1,443,300	0	1,443,300
مجموع التغيرات خلال السنة :							
15,000,000	27,254	808,301	(61,992)	288,282	16,061,845	(24,500)	16,037,346
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017							

الايضاحات

2019-02-14	تاريخ الافصاح		اسم الشركة	شركة مطاحن القمح الذهبي
2019-12-31	دورة الافصاح		رمز الشركة	GMC
2018	السنة المالية		العملة	دينار اردني

#	المجموعة الرئيسية للحساب	الحساب	الايضاحات
1	الميزانية العمومية	عقارات والآت ومعدات	يشمل البنود التالية :
			اجمالي العقارات والآت ومعدات .
			JOD 12,363,127
2	الميزانية العمومية	موجودات مالية متوفرة للبيع	الاستهلاك المتراكم .
			(3,725,233 JOD)
			يشمل البنود التالية :
			استثمارات في اسهم شركة الاتصالات الفلسطينية.
			JOD 382,575

الايضاحات

2019-02-14	تاريخ الافصاح		شركة مطاحن القمح الذهبي	اسم الشركة
2019-12-31	دورة الافصاح		GMC	رمز الشركة
2018	السنة المالية		دينار اردني	العملة

#	المجموعة الرئيسية للحساب	الحساب	الايضاحات
3	الميزانية العمومية	الذمم المدينة	شيكات برسم التحصيل .
			JOD 5,656,284
			ذمم مدينة .
			JOD 3,942,940
			مخصص ديون مشكوك في تحصيلها حتى 2018/12/31 .
			(JOD 2,291,480)
4	الميزانية العمومية	موجودات متداولة اخرى	يشمل البنود التالية :
			مستحق من ضريبة القيمة المضافة .
			JOD 423,810
			ضريبة الدخل
			JOD 60,956
			دفعات مدفوعة مقدما .
			JOD 358,382
			موجودات متداولة اخرى .
			JOD 205,596

2019-02-14	تاريخ الافصاح		شركة مطاحن القمح الذهبي	اسم الشركة
2019-12-31	دورة الافصاح		GMC	رمز الشركة
2018	السنة المالية		دينار اردني	العملة

#	المجموعة الرئيسية للحساب	الحساب	الايضاحات
5	الميزانية العمومية	النقد واشباه النقد	يشمل البنود التالية :
			نقد في الصندوق ولدى البنوك .
			ودائع لاجل لدى البنوك .
6	الميزانية العمومية	مطلوبات متداولة اخرى	يشمل البنود التالية :
			شيكات اجله للموردين .
			ذمم دائنة .
			توزيعات ارباح سابقة
			مخصصات مختلفة
			ارصدة دائنة مختلفة
			يشمل البنود التالية :
7	قائمة الدخل	المصاريف	مصاريف ادارية .
			مصاريف عمومية .
			مصاريف تسويقية .

