



Birzeit Pharmaceutical Co.
شركة بيرزيت للأدوية

التاريخ: 2019/02/17

حضرة السيد أحمد عويضة المحترم

الرئيس التنفيذي

سوق فلسطين للأوراق المالية

فاكس : 09-2390998

الموضوع: البيانات المالية الموحدة الأولية لعام 2018

تحية طيبة وبعد ،،

يسرني أن أرسل لكم البيانات المرحلية المعتمدة والموحدة من المدقق الخارجي للشركة عن البيانات المالية

الموحدة الأولية للعام 2018 .

كما ونفيدكم علما بما يلي:

1. إدارة الشركة: لم يحصل أي تغيير على أعضاء المجلس مكون من 6 أعضاء مجلس الإدارة

طلال ناصر الدين رئيس مجلس إدارة

د.محمد ناصر الدين نائب رئيس مجلس الإدارة

د.فرحان أبو ليل عضو

د. يحيى شاور عضو

مركز رزان عضو

فراس ناصر الدين أمين سر

2. . التغييرات والتطورات التي تمت خلال عام 2018:

• لم يحصل أي تطورات أو تغييرات جوهرية خلال لعام 2018 من شأنها التأثير على المركز المالي للشركة.

• لا يوجد أي قضايا مرفوعة على الشركة من الغير.

• عدد الأسهم حتى تاريخ 31/12/2018 (19,002,401)

أملا منكم اعتماد هذا الإفصاح ولكم منا فائق التحية والاحترام

تفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام



طلال ناصر الدين
رئيس مجلس الإدارة

شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2018

2017	2018	
دولار	دولار	
		الموجودات
		الموجودات المتداولة
2,093,257	1,810,343	نقد وما في حكمه
23,708,456	26,969,225	ذمم مدينة، بالصافي
11,143,177	11,182,943	مخزون البضاعة
11,489,902	10,458,885	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
550,722	129,813	أرصدة مدينة أخرى
48,985,514	50,551,209	مجموع الموجودات المتداولة
		الموجودات غير المتداولة
828,414	875,625	موجودات ضريبية مؤجلة
10,756,050	10,325,167	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
1,303,661	8,237,711	استثمارات في شركات حليفة
3,355,792	3,355,792	استثمارات عقارية
15,415,334	16,671,827	ممتلكات وآلات ومعدات - بالصافي
31,659,251	39,466,122	مجموع الموجودات غير المتداولة
80,644,765	90,017,331	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات المتداولة
3,779,259	5,890,883	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
437,143	452,660	مخصص ضريبة الدخل
-	750,000	قروض بنكية - الجزء قصير الأجل
4,216,402	7,093,543	مجموع المطلوبات المتداولة
		المطلوبات غير المتداولة
7,916,971	8,522,327	مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	1,937,500	قروض بنكية - الجزء طويل الأجل
12,133,373	17,553,370	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
18,502,825	19,002,401	رأس المال
(136,552)	(132,907)	أسهم خزينة
18,366,273	18,869,494	احتياطي إجباري
4,625,706	4,625,706	احتياطي اختياري
5,158,810	5,158,810	احتياطي خاص
17,000,000	20,000,000	أرباح مدورة
21,190,796	21,894,299	التغير المتراكم في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
1,387,446	1,305,461	فروقات ترجمة القوائم المالية
260,573	24,541	مجموع حقوق ملكية المساهمين في الشركة
67,989,604	71,878,311	حقوق جهات غير مسيطرة
521,788	585,650	مجموع حقوق الملكية
68,511,392	72,463,961	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
80,644,765	90,017,331	

السيد فراس ناصر الدين
عضو مجلس الإدارة

السيد طلال ناصر الدين
رئيس مجلس الإدارة

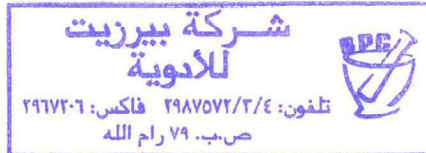


شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2018

2017	2018	
دولار	دولار	
32,982,013	35,545,145	المبيعات
(17,733,368)	(22,330,030)	تكلفة المبيعات
15,248,645	13,215,115	إجمالي الربح
(1,983,553)	(2,048,847)	مصاريف المبيعات
(1,001,133)	(1,134,849)	مصاريف الدعاية
(2,494,446)	(2,560,701)	مصاريف إدارية وعمومية
(221,262)	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
9,548,251	7,470,718	صافي الربح من التشغيل
603,579	1,484,185	أرباح بيع وتقييم موجودات مالية
1,486,245	(208,582)	(خسائر) أرباح فروقات عملة
59,801	61,504	إيرادات أخرى
11,697,876	8,807,825	صافي ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(19,338)	(241,419)	ضريبة دخل سنوات سابقة
(777,306)	(646,111)	ضريبة الدخل للسنة
114,837	47,211	إنتقاعات ضريبية مؤجلة
11,016,069	7,967,506	صافي الربح للسنة بعد الضريبة
		العائد الى :
10,921,670	7,903,644	مساهمي الشركة الأم
94,399	63,862	حقوق جهات غير مسيطرة
11,016,069	7,967,506	
0.59	0.42	الربح الأساسي للسهم الواحد

السيد فراس ناصر الدين
عضو مجلس الإدارة

السيد طلال ناصر الدين
رئيس مجلس الإدارة



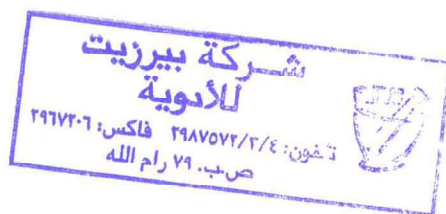
شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2018

2017	2018
دولار	دولار
<u>11,016,069</u>	<u>7,967,506</u>
(562,757)	(81,985)
210,222	(236,032)
<u>(352,535)</u>	<u>(318,017)</u>
<u>10,663,534</u>	<u>7,649,489</u>
10,569,135	7,585,627
94,399	63,862
<u>10,663,534</u>	<u>7,649,489</u>

صافي ربح السنة
بنود الدخل الشامل الآخر
البنود غير القابلة للتحويل لاحقا إلى قائمة الدخل
صافي التعبير في احتياطي تقييم الموجودات المالية
فروقات ترجمة القوائم المالية
إجمالي بنود (الخسارة) الأخرى
إجمالي الدخل الشامل الآخر

العائد إلى :
مساهمي الشركة الأم
حقوق جهات غير مسيطرة



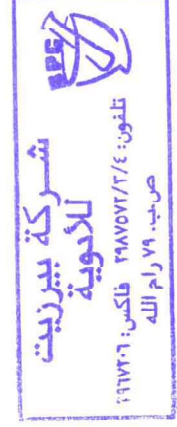


شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2018

مجموع حقوق الملكية	حقوق جهات غير مسيطرة	حقوق مسيطرة	مجموع حقوق ملكية المساهمين في الشركة	أرباح خيرية	فروقات ترجمة القوائم المالية	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الأخر	أرباح مصورة	خضص احتياطي	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	احتياطي اجباري	رأس المال
دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار	دولار
61,684,975	427,389	61,257,586	-	50,351	1,988,078	13,931,816	17,000,000	5,158,810	4,625,706	18,502,825	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2016	
11,016,069	94,399	10,921,670	-	-	(562,757)	10,921,670	-	-	-	-	صافي الربح للسنة	
(562,757)	-	(562,757)	-	-	(562,757)	(562,757)	-	-	-	-	التغير في القيمة العادلة	
210,222	-	210,222	-	210,222	(562,757)	10,921,670	-	-	-	-	فروقات ترجمة القوائم المالية	
10,663,534	94,399	10,569,135	-	210,222	(562,757)	10,921,670	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل الأخر للسنة	
(3,700,565)	-	(3,700,565)	-	-	(3,700,565)	(3,700,565)	-	-	-	-	توزيعات أرباح للمساهمين	
(136,552)	-	(136,552)	-	-	(37,875)	37,875	-	-	-	-	المحول من موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الأخر	
68,511,392	521,788	67,989,604	(136,552)	260,573	1,387,446	21,190,796	17,000,000	5,158,810	4,625,706	18,502,825	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017	
68,511,392	521,788	67,989,604	(136,552)	260,573	1,387,446	21,190,796	17,000,000	5,158,810	4,625,706	18,502,825	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017	
7,967,506	63,862	7,903,644	-	-	7,903,644	7,903,644	-	-	-	-	صافي الربح للسنة	
(81,985)	-	(81,985)	-	-	(81,985)	-	-	-	-	-	التغير في القيمة العادلة	
(236,032)	-	(236,032)	-	(236,032)	(236,032)	-	-	-	-	-	فروقات ترجمة القوائم المالية	
7,649,489	63,862	7,585,627	-	(236,032)	(81,985)	7,903,644	-	-	-	-	المحول من موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الأخر	
(3,700,565)	-	(3,700,565)	-	-	(3,700,565)	(3,700,565)	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل الأخر للسنة	
3,645	-	3,645	-	-	(499,576)	499,576	3,000,000	-	-	-	توزيعات أرباح للمساهمين	
72,463,961	585,650	71,878,311	(132,907)	24,541	1,305,461	21,894,299	20,000,000	5,158,810	4,625,706	19,002,401	التغير في اسم الخزينة	
											المحول للاحتياطيات	
											الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018	

Handwritten signature in blue ink.

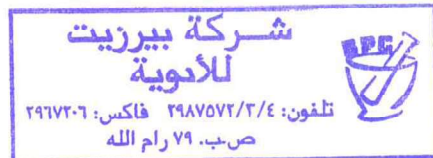
Handwritten signature in blue ink.



شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2018

2017	2018	
دولار	دولار	
		الأنشطة التشغيلية
11,697,876	8,807,825	صافي ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات
1,562,266	1,571,107	إستهلاكات
221,262	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
603,579	1,484,185	خسائر موجودات مالية
791,516	829,506	مخصص تعويض نهاية الخدمة
14,876,499	12,692,623	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات
(2,284,298)	(3,260,769)	(الزيادة) في ذمم مدينة
(1,771,042)	(39,766)	(الزيادة) في مخزون البضاعة
(101,299)	420,909	النقص (الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى
(602,276)	2,111,624	الزيادة (النقص) في ذمم وأرصدة داننة أخرى
10,117,584	11,924,621	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل الضرائب وانتفاعات الموظفين
(1,109,327)	(940,368)	ضريبة دخل مدفوعة
(120,907)	(224,150)	تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
8,887,350	10,760,103	صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
		العمليات الاستثمارية:
(3,876,278)	(956,496)	صافي إضافات موجودات مالية
726,561	920,581	أرباح استثمارات مقبوضة
-	(6,934,050)	شراء استثمارات في شركات حليفة
(2,116,423)	(2,827,600)	إضافات ممتلكات والآت ومعدات
(5,266,140)	(9,797,565)	صافي النقد (المستخدم في) العمليات الإستثمارية
		العمليات التمويلية:
-	2,687,500	قروض بنكية
(136,552)	3,645	النقص (الزيادة) في أسهم خزينة
(3,700,565)	(3,700,565)	أرباح موزعة على المساهمين
(3,837,117)	(1,009,420)	صافي النقد (المستخدم في) العمليات التمويلية
(215,907)	(46,882)	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
210,222	(236,032)	فروقات ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة للدولار الأمريكي
2,098,942	2,093,257	النقد وما في حكمه في بداية السنة
2,093,257	1,810,343	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

(Handwritten signature)



(Handwritten signature)