

التاريخ: 13/2/2020

الإشارة: 2020 - 15 - AZ

السادة/ بورصة فلسطين المحترمين.  
لعناية السيد/ أحمد عويضة المحترم

تحية طيبة وبعد ،،،

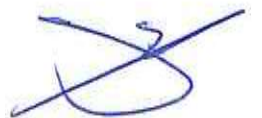
الموضوع :- الإفصاح عن البيانات المالية الأولية المجمعّة للعام 2019.

إشارة الى الموضوع أعلاه، نرفق لعنايتكم البيانات المالية الأولية المجمعّة للعام 2019 من العام 2019 لمجموعة شركة ترست العالمية للتأمين مراجعة من المدقق الداخلي للمجموعة وتشمل البيانات التالية:

1. لمحة عامة عن المجموعة.
2. قائمة المركز المالي الموحدة.
3. قائمة الدخل الموحدة.
4. قائمة الدخل الشامل الموحدة.
5. قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة.
6. قائمة التدفقات النقدية الموحدة.
7. ان البيانات المالية الختامية الأولية المعدة لم تحصل على عدم ممانعة من هيئة سوق راس المال و هي قابلة للتعديل و التغيير بموجب ملاحظات الادارة العامة للتأمين في هيئة سوق راس المال ، علما ان التعديلات التي تتم على البيانات المالية الختامية قد تكون احيانا جوهرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الرئيس التنفيذي / عضو مجلس الادارة  
أنور الشنطي



بسم الله الرحمن الرحيم

مجموعة شركة ترست العالمية للتأمين (م.ع.م.) - فلسطين

لمحة عامة

شركة ترست العالمية للتأمين (ترست فلسطين) هي شركة مساهمة عامة أسسها مجموعة من رجال الأعمال الفلسطينيين والعرب من ذوي الخبرات المتميزة والعريقة في مجال التأمين عالمياً و إقليمياً.

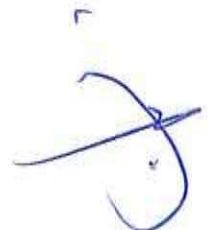
بدأت الشركة أولى خطواتها عام 1994 في غزة ليمتد نشاطها لاحقاً لجميع مناطق الضفة الغربية و قطاع غزة. وتتميز بانها شركة زميلة لمجموعة شركات ترست العالمية للتأمين إحدى أهم وأكبر مجموعات التأمين وإعادة التأمين في الشرق الأوسط والعالم.

توفر ترست فلسطين الحماية والضمان لممتلكات المواطنين وترفد الوطن بالكوادر والخبرات القديرة والموهوبة وتساهم بفاعلية نوعية في بناء الاقتصاد وانجاز الوعد بالمساهمة في البناء والتطوير أينما تواجدت و بكل طاقاتها.

من نحن

تعتبر شركة ترست العالمية للتأمين (ترست فلسطين) فريدة في طبيعتها ومكانتها مقارنة مع الشركات الفلسطينية الأخرى فاعضاء مجلس ادارتها يتمتعون بخبرة دولية وعالمية في مجال صناعة التأمين، كما انها عضو في مجموعة شركات "ترست العالمية للتأمين"، كبرى الشركات العاملة في التأمين وإعادة التأمين في الشرق الأوسط والعالم ، واكثرها نجاحاً وتميزاً في عالم الخدمات التأمينية، وقد حققت نقلة نوعية في الخدمات التأمينية على المستوى المحلي والعالمي مما اكسبها ثقة الجميع لقدرتها الفنية الاستيعابية كضمان مهم للاخطار المؤمنه لديها معززاً بهامش ملاءة وامكانيات ماليه واسعة، ضامناً لتسديد فوري للمطالبات والحوادث.

تتمتع شركتنا بقدرة استيعابية كبرى لتحمل المخاطر ومجموعة مميزة من الكوادر المؤهلة ذات السمعة والخبرات الفنية العريقة وكوكبة من الموظفين المنتمين والمثابرين والمستعدين للتفاني في خدمة عملائهم.



## القيم

ان نظامنا القيمي هو مرجعيتنا الاخلاقية التي تصف ما نؤمن به بحق وترشدنا في سلوكنا وأنشطتنا، وهذه المرجعية تساعدنا في عملية صنع القرار، وفي اختيار نوع انشطة الاعمال التي نخرط بها ، وتحديد الاسواق التي نتاجر فيها، ونوعية الناس الذين نعد أنفسنا للعمل معهم، وننسجم ونتفاعل ونسترشد قيم المجموعة في أداءنا والتي تتمثل في:

1-الانفتاح: نتصرف تبعاً لأعلى معايير الامانة والكرامة، نشجع الجميع على التعبير عن آرائهم وأفكارهم على نحو إيجابي ومتوازن لصالح الخير العام للجميع، وكل وحدة عمل ومهمة للمجموعة سوف يتم تحفيزها لابتكار آلية من شأنها أن تشجع الطاقم بكامله ليأتي باقتراحات تطويرية لخدماتنا وطرق عملنا.

2-العدالة: نعامل الجميع بعدالة ومساواه دون أي تمييز على اساس الجنس، الجنسية، العرق الدين او اللون و نعامل الجميع بالاحترام الذي يستحقونه ومنحهم الكرامة الانسانية التي يستحقونها.

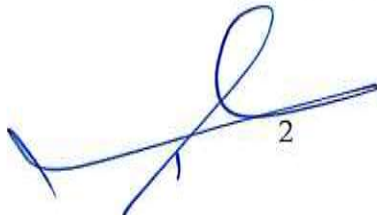
3-الامتثال: نحترم لوائح القوانين في البلاد التي نعمل فيها ونلتزم بروحها وتفصيلاتها، و نلتزم بعدم التشجيع أو السكوت عن أي أنشطة غير قانونية يمكن أن ترتكب بإسم طواقمنا وشركائنا في العمل، ونحترم كافة حقوق الطبع والملكية الفكرية للآخرين، ونحمي خاصتنا من تلك الحقوق والملكيات عبر الوسائل القانونية المتاحة لنا.

4-روح الفريق: نأخذ بيد الجميع للعمل لصالح (الخير العام) للمجموعة بأكملها ونؤكد لهم تبعاً رغبتنا في حمل الامانة، ونعمل على مكافأة مخططات العمل الجاد وسياسات الاعتراف به وبمن يقومون به، كما سنشجع العاملين للمشاركة بما لديهم من معرفة مع أولئك الاقل خبرة منهم، ونقر روح العمل الجماعي ووضعها فوق الانجازات الفردية.

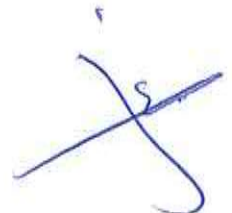
5-التغيير: بما أننا نتوق الى إنماء مصالحنا التجارية وتوسيعها، ونسعى دوماً نحو التغيير على نحو لا مناص منه، فإننا نواصل التاكيد للعاملين معنا أن التغيير ينبغي ألا يكون تهديداً بل فرصة لتطوير معاييرنا على المستويين الفردي والجماعي.

6-المسؤولية: نواصل التوازن العادل بين تشجيع العاملين معنا على تحمل مسؤولياتهم تجاه المخاطر وعدم السماح للآخرين \_ على الدوام \_ بالتصرف بلا دافعية وقدرة على انجاز المهام المناطة بهم، فأولئك الذين ليس بمقدورهم الارتقاء الى مستوى المعايير المطلوبة في الأداء المهني يتم تشجيعهم على مواصلة تطويرهم المهني في مكان اخر بكرامة وعدل.

7-العاملون معنا: نختار بعناية بالغة من نرغب في أن يعملوا لصالح مجموعتنا أو معنا، على أسس مقدرتهم على المشاركة بقيمهم وأهليتهم المهنية للعمل معنا.



2



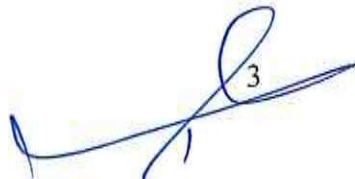
### الأهداف

- إن تحقيق هدف الشركة بزيادة حصتها في السوق، يعتمد على تقديم الخدمات النوعية والمنتجات المميزة التي تدفع بالجمهور للانحياز للشركة وذلك من خلال:
- 1- تحقيق الموازنة المقترحة للاعوام 2019-2021.
  - 2- تعزيز التقدم في أداء الشركة من خلال تفعيل عملية الانتاج وتطوير منتجات تأمينية جديدة.
  - 3- تطوير بيئة العمل الإدارية والمعلوماتية واللوجستية بما يضمن توحيد الاليات والمنهجيات لزيادة الجودة وتقليل التكاليف.
  - 4- بناء وتفعيل قدرة الشركة على تحمل الاخطار المتوقعة والإلتزام التام أمام المؤمنین وسهولة دفع التعويضات في أوقاتها.
  - 5- تطبيق مبادئ الحوكمة والشفافية والمحاسبة في كل مراحل العمل وعلى كل المستويات الإدارية، وذلك لضمان تحقيق النتائج المقترحة.
  - 6- الاستمرار في تطوير موارد بشرية محترفة قادرة على العمل بكفاءة وفاعلية.
  - 7- تحديث وبناء أنظمة العمل وتوحيد الاجراءات وزيادة الكفاءة من خلال الاستثمار المدروس في تكنولوجيا المعلومات.
  - 8- المساهمة في بناء منظومة الشمول المالي من خلال محاولة الوصول الى كافة الشرائح في المجتمع الفلسطيني لتقديم الخدمات التامينية لتلبي جميع احتياجاته.

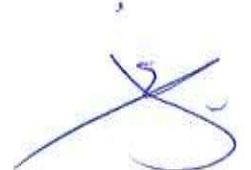
### الشركات التابعة والشقيقة

- 1- شركة ترست العقارية.
  - 2- شركة ترست للسياحة والسفر.
  - 3- شركة التكافل للتأمين.
  - 4- شركة سمارت هيلث لخدمات التأمين الصحي.
- رأس مال مجموعة الشركة كما في 2019/12/31
- رأس مال مجموعة الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل 15,000,000 دولار أمريكي مقسمة إلى 15,000,000 سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد لكل سهم.

- سعر إقبال السهم في 2019/12/31 بلغ 3.56 دولار أمريكي.
- القيمة الدفترية للمجموعة كما في 2019/12/31 بلغت 54,765 مليون دولار أمريكي.
- القيمة السوقية للمجموعة كما في 2019/12/31 بلغت 53,400 مليون دولار أمريكي.
- سعر السهم الدفترى 3,651 دولار أمريكي للسهم الواحد .



3



- ملخص عن نشاط المجموعة :

حققت مجموعة الشركة إجمالي أقساط مكتتبه شاملة رسوم إصدار الوثائق ولا تشمل حصة الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية للفترة من 2019/1/1 حتى 2019/12/31 مبلغ 101,299 مليون دولار بالمقارنة مع 99,802 مليون دولار من العام 2018 بزيادة ما نسبته 1,50 % عن العام الماضي .

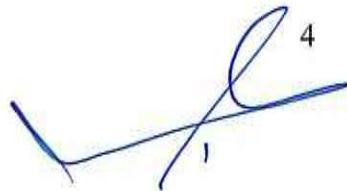
وقد كان توزيع الأقساط على النحو التالي:  
المبالغ بالالاف / دولار أمريكي:-

2018/12/31		2019/12/31		نوع التأمين
النسبة	إجمالي الأقساط	النسبة	إجمالي الأقساط	
%67	66,899	%68	69,002	سيارات
%10	9,406	%9	9,512	تأمين العمال
%1	1,497	%2	1,500	المسؤولية المدنية
%7	6,863	%7	6,940	الصحي
%1	1,263	%1	1,476	تأمينات هندسية
%7	6,907	%7	7,124	حريق
%1	683	%1	533	بحري
%5	5,286	%4	4,057	حياة
%1	998	%1	1,155	حوادث عامة
%100	99,802	%100	101,299	المجموع

معلومات المساهمين :

- بلغ عدد مساهمي مجموعة الشركة كما في 2019/12/31 116 مساهم وكان حجم التداول على أسهم الشركة في بورصة فلسطين كما يلي :-
- عدد الأسهم المتداولة 280,659 سهم.
- قيمة الأسهم المتداولة 931,283 دولار أمريكي.
- عدد العقود المعتمدة 88 عقد.
- أعلى سعر تداول 3,78 دولار أمريكي للسهم.
- أدنى سعر تداول 3 دولار أمريكي للسهم.

4




## شركة ترست العالمية للتأمين م.ع.م TRUST INTERNATIONAL INSURANCE CO. P.L.C

- سعر الافتتاح في بداية العام 2019 : 3,72 دولار أمريكي للسهم.
  - سعر الاغلاق نهاية الفترة 2019/12/31: 3,56 دولار أمريكي للسهم.
- قرارات الهيئة العامة العادية :**

- قررت الهيئة العامه العادية بتاريخ 2019/4/10 على ما يلي:
- 1- المصادقه على البيانات المالية للمجموعة كما هي في 2018/12/31.
  - 2- اعتماد البيانات المالية الختامية للشركة كما في 2018/12/31 وكافة المخصصات والاحتياطيات .
  - 3- ابراء ذمة رئيس واعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية 2018/12/31.
  - 4- تعيين السادة Ernst & Young (EY) مدققي حسابات الشركة للعام 2019.
  - 5- الموافقة على توزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة 15% من راس المال الاسمي والمدفوع بقيمة 2,250 مليون دولار على ان يبدأ التوزيع خلال شهرين من تاريخ الهيئة العامة.
  - 6- انتخاب اعضاء مجلس الادارة للعام 2019-2022.

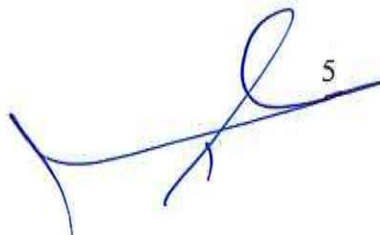
### • قرارات مجلس الادارة بخصوص البيانات المالية 2019:-

قرر مجلس الادارة بجلسته المنعقدة في عمان بتاريخ 2020/1/22 ما يلي :-

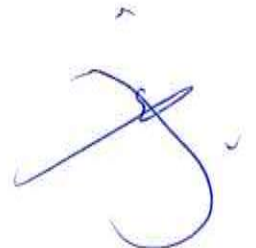
- 1- الموافقة على البيانات المالية المجمعة للعام 2019 لمجموعة شركة ترست العالمية للتأمين - فلسطين و على كافة المخصصات و الاحتياطيات المأخوذة.
- 2- عقد اجتماع الهيئة العامة العادية و غير العادية للشركة بتاريخ 2020/4/13.
- 3- رفع توصية للهيئة العامة بتاريخ 2020/4/13 بتوزيع ارباح على المساهمين وقت اجتماع الهيئة العامة بنسبة 10% من راسمال الاسمي المدفوع .
- 4- انتخاب او اعادة انتخاب مدققي حسابات الشركة الخارجيين للعام 2020 .

### الاجراءات القانونية :

يوجد قضايا مقامة ضد المجموعة وذلك ضمن النشاط الطبيعي لها وتتمثل في مطالبات التعويضات عن الحوادث وفي اعتقاد ادارة المجموعة ووفقاً لرأي المستشار القانوني و الخبراء المتخصصين فان المبالغ المتوقع دفعها على هذه القضايا والنتائج التي تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على الوضع المالي للمجموعة ونتائج أعمالها.



5



## شركة ترست العالمية للتأمين م.ع.م TRUST INTERNATIONAL INSURANCE CO. P.L.C

### المؤشرات المالية \*:

- بلغت حصة المجموعة من صافي المطالبات المتكبدة خلال الفترة من 2019/1/1 الى 2019/12/31 مبلغ 54,983 مليون دولار مقابل 50,009 مليون دولار من العام 2018 ، بزيادة بلغت 4,974 مليون دولار وبنسبة زيادة 10%.
- بلغ صافي الأرباح المتحققة قبل مخصص الضرائب مبلغ 6,715 مليون دولار مقابل 7,999 مليون دولار للعام 2018، بانخفاض بلغ 1,284 مليون دولار وبنسبة انخفاض 16%.
- بلغ مجموع الموجودات 185 مليون دولار مقابل 179 مليون دولار في نهاية العام الماضي بزيادة بلغت 6 مليون دولار وبنسبة زياده 3%.
- بلغ مجموع حقوق الملكية 54,765 مليون دولار مقابل 59,996 مليون دولار في نهاية العام 2018 بانخفاض بلغ 5,231 مليون دولار و بنسبة انخفاض 9 %.

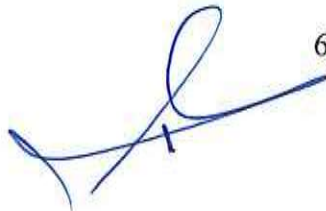
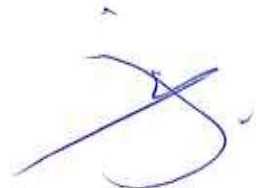
### وكانت تفاصيل حقوق الملكية على النحو التالي:

بالالاف / دولار أمريكي	
53,485	مجموع حقوق المساهمين في 2018/12/31 قبل حقوق الاقلية
3,216	أرباح الفترة من 2019/1/1 حتى 2019/12/31.
(6,559)	بعد مخصص الضرائب وبعد حقوق الاقلية
(2,250)	النقص في القيمة العادلة للأوراق المالية المتوفرة للبيع
<u>47,892</u>	أرباح تم توزيعها خلال العام 2019 من الشركة الام
<u>6,873</u>	<u>حقوق الملكية العائده الى مساهمي الشركة الام في 2019/12/31.</u>
<u>54,765</u>	حقوق غير مسيطرة (حقوق الاقلية)
	<u>مجموع حقوق الملكية</u>

### دور مجلس الادارة وآلية عمله

يتالف مجلس ادارة مجموعة ترست العالمية للتأمين (ترست فلسطين) من ثمانية أعضاء ، وتتمثل مهامه في متابعة سير اعمال المجموعة واستراتيجيتها وخطتها المستقبلية وقرار الموازنات والانظمة والسياسات المالية والاستثمارية واعتماد البيانات المالية، وتنفيذ هذه المهام من خلال لجان المجلس المختلفة. تلتزم المجموعة بمبادئ الحوكمة وذلك من خلال اتخاذ القرارات بالاغلبية، ويبلغ الحد الأدنى لعضوية مجلس الادارة 100,000 سهم.

6

المالية، وتنفذ هذه المهام من خلال لجان المجلس المختلفة. تلتزم المجموعة بمبادئ الحوكمة وذلك من خلال اتخاذ القرارات بالاغلبية، ويبلغ الحد الأدنى لعضوية مجلس الإدارة 100,000 سهم.

#### أعضاء مجلس الإدارة

في اجتماع الهيئة العامة العادية التي عقدت بتاريخ 10 نيسان 2019 تم انتخاب مجلس إدارة جديد للأربع سنوات المقبلة (2019 حتى 2022) وذلك على النحو الآتي:-

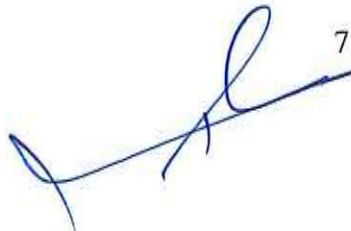
1	السيد كامل غازي أبو نحل	رئيس مجلس الإدارة
2	الشيخ ناصر بن علي بن سعود آل ثاني	نائب رئيس مجلس الإدارة
3	السيد أنور محمد الشنطي ممثلًا عن شركة ترست العالمية للتأمين (قبرص)	عضو / الرئيس التنفيذي
4	السيد جمال كامل عبدالرحمن أبو نحل	عضو
5	السيد محي الدين محمد حسن الجمل	عضو
6	السيد ماجد محمد عبد الحميد عقل ممثلًا عن شركة ترست العالمية للتأمين (قبرص)	عضو
7	السيد خالد كامل عبد الرحمن أبو نحل ممثلًا عن شركة ترست العالمية للتأمين (قبرص)	عضو
8	السيد هيثم علي عبد الرحمن مسعود ممثلًا عن شركة ترست العالمية للتأمين (قبرص)	عضو

#### 1- الإدارة التنفيذية:

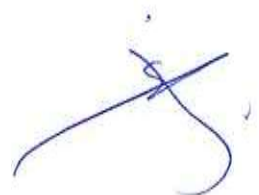
السيد أنور محمد الشنطي	المدير العام
السيد عزام عبد الاله خفش	نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية
السيد عطية موسى	مساعد المدير العام للتطوير والتخطيط الاستراتيجي

#### 2- الموظفين الرئيسيين ومدراء الدوائر:

السيد / أنور الشنطي	المدير العام
---------------------	--------------



7

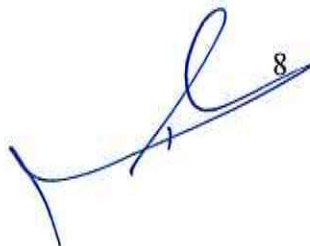




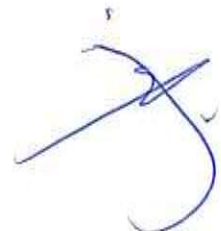
السيد/ عزام خفش	نائب المدير العام للشؤون المالية والادارية
السيد/ عطية موسى	مساعد المدير العام لشؤون التطوير والتخطيط الاستراتيجي
السيد/ هائل حسونة	مدير دائرة التدقيق الداخلي
السيد/ عماد الشويكي	مدير دائرة ادارة المخاطر
السيد/ رياض ابو رحمة	مدير دائرة التحصيل والذمم
السيدة / رانيا الأشقر	مدير دائرة اكتتاب التأمينات العامة
السيد/ شادي عبادي	مدير دائرة المركبات
السيد/ عدنان خفش	مدير دائرة التأمين الصحي
السيد/ سليمان ربحان	مدير دائرة تعويضات حوادث المركبات المادية
السيد/ تيسير رواجبة	مدير دائرة تعويضات حوادث التأمينات العامة
السيد/ عبد الله صادق	مدير دائرة التسويق و الانتاج المباشر
السيد/ نضال خليل	مدير دائرة التامين على الحياة
السيدة/ رزان يامين	مدير الدائرة القانونية و الاضرار الجسدية
السيد / مصطفى سلامه	مدير الاستثمار
السيد/ بركات ميادمة	المدير المالي
السيد/ عبد الله حسن داوود	مدير شؤون الوكلاء
السيد / ابراهيم حشايكه	مدير الشؤون الادارية
السيدة / روان المؤقت	مدير الموارد البشرية
السيد/ عزام عياش	مدير اعادة التأمين
السيدة / راوية بدوان	مدير العلاقات العامة وخدمة جمهور

### 3-المستشارين:

السيد/ السמידع عباس	مستشار المدير العام لشؤون التسويق
السيد/ نضال طه	المستشار القانوني
السيد/ شرحبيل الزعيم	المستشار القانوني



8



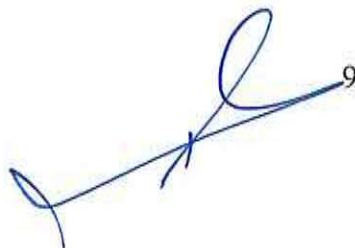
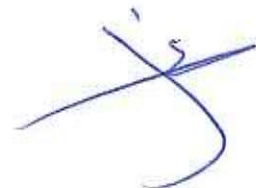
4-الفروع:

السيد/ بدر فطافطة	مدير فرع الخليل
السيد/ زياد لبادة	مدير فرع نابلس
السيد/ حافظ الجمل	مدير فرع غزة
السيد / فراس حمدالله	القائم باعمال مدير فرع طولكرم
السيد/ محمد عبد الرازق	مدير فرع جنين
السيد/ خالد عايش	مدير فرع بيت لحم
السيد/ رياض أبو حمدة	مدير فرع قلقيلية

5-المكاتب:

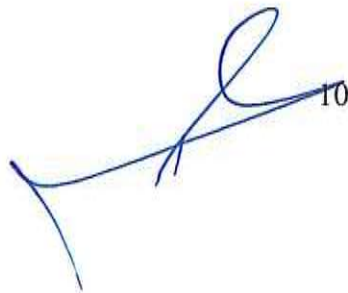
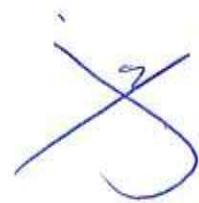
السيد/ عبد الرؤوف الفارس	مدير مكتب أريحا
السيد/ وائل البص	مكتب السلام / الخليل
السيد/ اشرف جمعة	مكتب راس الجورة / الخليل
السيد / عرفات ابو شلهوب	مكتب رفيديا / نابلس
السيد/ خالد الشنطي	مدير مكتب الفندق
السيد / نضال سعافين	مدير مكتب خانيونس / غزة
السيد/ عمر طه	مكتب بديا
السيد/عبد الرحمن ياسين	مكتب سلفيت
السيد/ سهيل الشاعر	مكتب بيت جالا
السيد / يوسف ضراغمة	مكتب طوباس
السيد / عبد العزيز صوان	مكتب البيرة
السيد / مهند قطامش	مكتب الماصيون

6-مدققي الحسابات الخارجيين: السادة / Ernst & Young (EY)

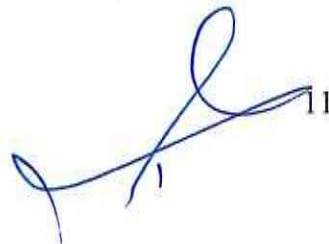



7- فروع و مكاتب مجموعة شركة ترست العالمية للتأمين:

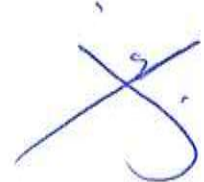
الفروع	
<p>5- فرع الخليل الخليل - عمارة النور - شارع عين سارة ص.ب 128 هاتف: 02/2221608 , 02/2224236 فاكس: 02/2225708</p>	<p>1- الادارة العامة - رام الله البيرة - شارع القدس - عمارة ترست رام الله - ص.ب 1860 هاتف 02/2425735- 02/2978550 فاكس : 02/2425734</p>
<p>6- فرع بيت لحم بيت لحم - شارع القدس الخليل - بجانب بنك الاردن هاتف: 02/2742476 - 02/2760415 فاكس: 02/2742477</p>	<p>2- فرع نابلس نابلس - أول شارع عمان - عمارة ترست ص.ب 1560 هاتف 09/2331330 - 09/2331321 فاكس 09/2383766</p>
<p>7- فرع جنين جنين - شارع المحكمة مقابل محكمة الصلح هاتف: 04/2503550 - 04/2503557 فاكس: 04/2436378</p>	<p>3- فرع غزة شارع جمال عبد الناصر مقابل الانوروا ص.ب 1038 هاتف: 08/2823446 فاكس: 08/2823447</p>
<p>8- فرع طولكرم طولكرم - شارع نابلس - عمارة البعباع هاتف: 09/2674171 فاكس: 09/2674172</p>	<p>4- فرع قلقيلية قلقيلية - شارع أبو عمشة - مول عزام جاموس هاتف: 09/2942610 فاكس: 09/2948791</p>

المكاتب	
<p>7-مكتب سلفيت سلفيت - شارع الداخلية - بجانب بنك القدس هاتف : 09/2517373 فاكس: 09/2517373</p>	<p>1-مكتب بيت جالا بيت جالا-الشارع الرئيسي - بجانب بنك القدس تلفاكس : 02/2760416</p>
<p>8- مكتب خانيونس خانيونس - دوار ابو حميد / بناية الاغا - غزة هاتف: 08/2062240 فاكس:08/2064430</p>	<p>2-مكتب رفيديا - نابلس شارع رفيديا الرئيسي -عمارة الزيتونة بجانب بنك فلسطين تلفاكس : 09/2386052</p>
<p>9-مكتب طوباس طوباس - الشارع الرئيسي - مقابل بنك فلسطين تلفاكس: 09/2571110</p>	<p>3-مكتب الفندق الفندق - شارع نابلس - قلقيلية تلفاكس : 09/2998756</p>
<p>10- مكتب راس الجورة الخليل-راس الجورة-عمارة برج العرب-الطابق الثالث(ط3) هاتف: 02/2243191</p>	<p>4-مكتب اريحا اريحا - شارع المنتزهات - عمارة الحسيني هاتف: 02/2322387 فاكس: 02/2327172</p>
<p>11- مكتب البيرة البيرة - شارع نابلس - مقابل الوطنية موبايل هاتف: 02/2414494</p>	<p>5-مكتب بديا بديا - عمارة الامير طه فوق البنك العربي هاتف: 02/2991610 فاكس: 02/2991611</p>
<p>12- مكتب الماصيون الماصيون - بالقرب من سوپرماركت برفو - عمارة مشعل هاتف: 02/2988651 فاكس: 02/2988657</p>	<p>6-مكتب السلام - الخليل الخليل - شارع السلام - بالقرب من البنك العربي هاتف: 02/2294741 فاكس: 02/2294740</p>



11



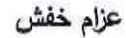
الشركات التابعة:

<p>3- شركة ترست للسياحة والسفر البيرة - شارع نابلس - مقابل الوطنية موبيل هاتف: 02/2414895 فاكس: 02/2414897</p>	<p>1- شركة ترست العقارية البيرة - شارع القدس - عمارة ترست رام الله رام الله - ص.ب 1860 هاتف: 02/2425735 - 02/2978550 فاكس: 02/2425734</p>
<p>4- شركة سمارت هيلث لخدمات التأمين الصحي البيرة - شارع القدس - عمارة ترست - الطابق السادس هاتف: 1800-505050 فاكس: 02/2978573</p>	<p>2- شركة التكافل للتأمين الادارة العامة رام الله - عين منجد - مبنى أبراج هاوس ص.ب : 1444 هاتف: 02/2947070 فاكس: 02/2977060</p>

الرئيس التنفيذي/عضو مجلس الادارة  
أنور الشنطي



نائب المدير العام للشؤون المالية والادارية  
عزام خفش



قائمة المركز المالي الموحدة  
كما في 31 كانون الأول 2019

معدلة إيضاح (34)			
1 كانون الثاني 2018	31 كانون الأول 2018	31 كانون الأول 2019	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
18.406.000	19.662.171	19.935.455	عقارات ومعدات
24.780.048	25.641.710	23.618.252	استثمارات عقارية
-	-	177.279	مشاريع تحت التنفيذ
6.733.526	6.733.526	6.733.526	موجودات غير ملموسة
23.935.702	21.397.723	15.725.837	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
1.405.088	1.857.519	2.079.592	نقد مقيد السحب
1.666.595	1.939.825	2.342.200	موجودات ضريبية مؤجلة
-	-	2.251.367	حق استخدام أصول
206.514	-	-	موجودات مالية بالكلفة المطلقة
723.798	1.054.914	2.227.113	شيكات برسم التحصيل تستحق بعد عام
<u>77.857.271</u>	<u>78.287.388</u>	<u>75.090.621</u>	
			<b>الموجودات المتداولة</b>
17.959.112	18.265.137	21.589.790	ذمم مدينة
1.252.780	2.724.365	2.396.917	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين المدينة
22.738.148	23.417.897	23.431.787	موجودات عقود إعادة التأمين
-	201.673	-	موجودات مالية بالكلفة المطلقة
2.714.445	2.569.283	1.797.262	موجودات متداولة أخرى
23.641.625	24.286.077	29.940.736	شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام
795.000	913.466	193.115	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
27.582.409	28.410.244	30.189.583	النقد والنقد المعادل
<u>96.683.519</u>	<u>100.788.142</u>	<u>109.539.190</u>	
<u>174.540.790</u>	<u>179.075.530</u>	<u>184.629.811</u>	<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
10.000.000	15.000.000	15.000.000	رأس المال المدفوع
2.500.868	3.089.565	3.419.503	احتياطي إجباري
4.352.696	3.363.412	3.569.000	احتياطي اختياري
17.254.184	16.857.704	8.956.130	احتياطي القيمة العادلة
687.536	(220.462)	-	فروقات ترجمة عملات أجنبية
17.673.112	15.394.832	16.946.889	أرباح مدورة
<u>52.468.396</u>	<u>53.485.051</u>	<u>47.891.522</u>	<b>حقوق الملكية العائد إلى مساهمي الشركة الأم</b>
5.937.427	6.510.467	6.873.129	حقوق جهات غير مسيطرة
<u>58.405.823</u>	<u>59.995.518</u>	<u>54.764.651</u>	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
3.137.025	3.910.021	4.351.532	مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	-	1.865.472	التزامات عقود الإيجار طويلة الأجل
2.462.785	2.024.759	2.496.287	مطلوبات ضريبية مؤجلة
36.085	-	-	تمويل مرابحة إسلامية
<u>5.635.895</u>	<u>5.934.780</u>	<u>8.713.291</u>	
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
2.035.341	2.591.624	3.663.345	مخصص الضرائب
6.694.502	6.256.264	9.771.823	ذمم دائنة
751.796	33.201	-	قروض قصيرة الأجل
4.739.384	4.257.837	4.156.616	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين الدائنة
6.218.085	5.844.442	5.322.142	مطلوبات متداولة أخرى
-	-	351.576	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
3.898.067	3.534.931	3.397.553	تسهيلات ائتمانية
86.161.897	90.626.933	94.488.814	مطلوبات عقود التأمين
<u>110.499.072</u>	<u>113.145.232</u>	<u>121.151.869</u>	
<u>116.134.967</u>	<u>119.080.012</u>	<u>129.865.160</u>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<u>174.540.790</u>	<u>179.075.530</u>	<u>184.629.811</u>	<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

السيد هايل حسونة  
المدقق الداخلي

السيد عزام الخفش  
نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية

السيد أنور الشكطي  
الرئيس التنفيذي

قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

2018	2019	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
معدلة إيضاح (34)		
99.802.246	101.299.310	إيرادات أقساط التأمين
(761.331)	(1.970.553)	اجمالي أقساط التأمين المكتتبة
99.040.915	99.328.757	التغير في أقساط غير مكتسبة
(15.468.331)	(14.385.544)	اجمالي أقساط معيدي التأمين
(175.911)	578.774	التغير في أقساط غير مكتسبة
(15.644.242)	(13.806.770)	صافي أقساط معيدي التأمين
83.396.673	85.521.987	صافي أقساط التأمين المكتسبة قبل العمولات
1.261.369	1.100.640	العمولات المقبوضة
(7.353.489)	(8.143.263)	العمولات المدفوعة
77.304.553	78.479.364	صافي الأقساط المكتسبة بعد العمولات
(60.139.212)	(63.933.996)	المطالبات المتكبدة
10.129.932	8.951.463	المطالبات المسددة
(50.009.280)	(54.982.533)	حصة معيدي التأمين من المطالبات المسددة
(6.714.045)	1.390.304	صافي المطالبات المسددة
364.831	45.679	التغير في احتياطي مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
1.359.854	(1.086.798)	التغير احتياطي مطالبات غير مبلغ عنها (IBNR)
(165.257)	(31.989)	التغير في حصة معيدي التأمين من المطالبات المبلغ عنها وغير مسددة
(156.208)	20.264	التغير الاحتياطي الحسابي لتأمين الحياة
(55.320.105)	(54.645.073)	التغير في حصة معيدي التأمين من المطالبات المبلغ عنها وغير مسددة
21.984.448	23.834.291	صافي المطالبات المتكبدة
(14.762.061)	(15.561.557)	صافي أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف الإدارية والعامة
7.222.387	8.272.734	حصة فروع التأمين من المصاريف الإدارية والعامة
(215.990)	103.331	صافي أرباح أعمال التأمين بعد المصاريف الإدارية والعامة
2.273.583	1.797.546	(خسائر) أرباح عملات أجنبية
981.983	35.477	عوائد الاستثمارات
-	(53.590)	أرباح تقييم استثمارات عقارية
477.364	752.779	مصاريف أخرى
(318.668)	(1.175.472)	إيرادات أخرى، بالصافي
(2.422.002)	(3.017.994)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
7.998.657	6.714.811	مصاريف إدارية وعامة غير موزعة على فروع التأمين
(2.457.835)	(2.709.519)	ربح السنة قبل الضرائب
5.540.822	4.005.292	مصروف الضرائب
		(خسارة) ربح السنة
		الربح العائد إلى:
4.321.133	3.215.926	مساهمي الشركة الأم
1.219.689	789.366	حقوق جهات غير مسيطرة
5.540.822	4.005.292	
0.29	0.21	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الأم

السيد هايل حسونة  
المدقق الداخلي

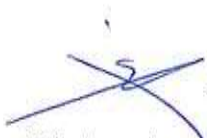
السيد عزام الخفش  
نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية

السيد أنور الشنطي  
الرئيس التنفيذي

قائمة الدخل الشامل الموحدة  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

2018	2019	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
معدلة إيضاح (34)		
5.540.822	4.005.292	(خسارة) ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى:
		بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى قائمة
		الدخل الموحدة في فترات لاحقة:
		التغير في القيمة العادلة للموجودات
		المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
		الشامل
(1.852.293)	(7.087.144)	أرباح متحققة في قائمة الدخل
-	(3.338)	أرباح تقييم موجودات ثابتة
-	584.864	ضرائب مؤجلة
-	55.816	فروقات ترجمة عملات أجنبية
(1.454.193)	1.426.791	بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
(3.306.486)	(5.023.011)	صافي الدخل الشامل للسنة
2.234.336	(1.017.719)	
		ويعود إلى:
1.935.844	(2.206.701)	مساهمي الشركة الأم
298.492	1.188.982	حقوق جهات غير مسيطرة
2.234.336	(1.017.719)	

  
السيد هايل حسونة  
المدقق الداخلي

  
السيد عزام الخفش  
نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية

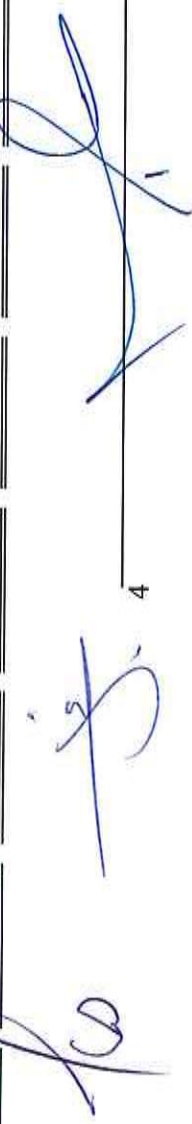
  
السيد أنور الشلطي  
الرئيس التنفيذي



قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

		حقوق الملكية العائد إلى مساهمي الشركة الأم								
		حقوق جهات		حقوق الشركة الأم		احتياطي القيمة				
		غير مسيطرة	المجموع	أرباح مندرة	علاوات أجنبية	فرقات ترجمة	احتياطي العائدة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع
		دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
مجموع حقوق الملكية	59.995.518	6.510.467	53.485.051	15.394.832	(220.462)	16.857.704	3.363.412	3.089.565	15.000.000	31 كانون الأول 2019
	(1.587.548)	(450.720)	(1.136.828)	434.541	-	(1.588.059)	8.345	8.345	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2019
	58.407.970	6.059.747	52.348.223	15.829.373	(220.462)	15.269.645	3.371.757	3.097.910	15.000.000	تعديلات على سنوات سابقة
	4.005.292	789.366	3.215.926	3.215.926	-	-	-	-	-	ربح السنة
	(5.023.011)	399.616	(5.422.627)	-	890.888	(6.313.515)	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
	(1.017.719)	1.188.982	(2.206.701)	3.215.926	890.888	(6.313.515)	-	-	-	اجمالي الدخل الشامل للسنة
	(2.625.600)	(375.600)	(2.250.000)	(2.125.650)	-	-	(124.350)	-	-	توزيعات أرباح نقدية - إيضاح (14)
	-	-	-	27.240	(890.888)	-	321.593	321.593	-	المحور للاحتياطيات - إيضاح (15)
	54.764.651	6.873.129	47.891.522	16.946.889	-	8.956.130	3.569.000	3.419.503	15.000.000	الرصيد في نهاية السنة
	59.985.101	6.324.775	53.660.326	17.332.688	692.910	18.782.900	4.351.828	2.500.000	10.000.000	31 كانون الأول 2018
	(1.579.278)	(387.348)	(1.191.930)	340.424	(5.374)	(1.528.716)	868	868	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2018 - قبل التعديل
	58.405.823	5.937.427	52.468.396	17.673.112	687.536	17.254.184	4.352.696	2.500.868	10.000.000	تعديلات سنوات سابقة - إيضاح (34)
	5.540.822	1.219.689	4.321.133	4.321.133	-	-	-	-	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2018 - بعد التعديل
	(1.575.527)	(271.049)	(1.304.478)	-	(907.998)	(396.480)	-	-	-	ربح السنة
	3.965.295	948.640	3.016.655	4.321.133	(907.998)	(396.480)	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
	(2.375.600)	(375.600)	(2.000.000)	(2.000.000)	-	-	-	-	-	اجمالي الدخل الشامل للسنة
	-	-	-	(3.422.019)	-	-	(1.577.981)	-	5.000.000	توزيعات أرباح نقدية - إيضاح (14)
	-	-	-	(1.177.394)	-	-	588.697	588.697	-	توزيعات اسهم مجانية- إيضاح (14)
	59.995.518	6.510.467	53.485.051	15.394.832	(220.462)	16.857.704	3.363.412	3.089.565	15.000.000	المحور للاحتياطيات - إيضاح (15)

4



معدل الجردون التالي مخصص لإيرادات ونتائج قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019:

قطاع

المجموع	الاستثمار والعقود	شهادات عملة أخرى	تأمين الحياة	تأمين بحري	تأمين الحريق	تأمين منسية	التأمين العمومي	مسؤولية منسية	تأمينات عمال	تأمينات مركبات	إيرادات أقساط التأمين:
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
101,299,310	-	1,155,313	4,057,170	533,310	7,123,695	1,476,283	6,940,263	1,499,423	9,511,851	69,002,002	إيرادات أقساط التأمين المتكفية
(1,970,553)	-	(52,562)	-	31,723	(114,072)	28,018	(151,672)	(20,727)	(67,302)	(1,623,959)	إيرادات أقساط التأمين المكتسبة
99,328,757	-	1,102,751	4,057,170	565,033	7,009,623	1,504,301	6,788,591	1,478,696	9,444,549	67,378,043	التغير في أقساط غير مكتسبة
(14,385,544)	-	(679,267)	(2,628,572)	(304,145)	(4,993,880)	(794,114)	-	(265,496)	(838,461)	(3,881,609)	إجمالي أقساط مدفوي التأمين المكتسب في ألساط غير مكتسبة
578,774	-	61,039	-	(25,321)	77,912	(22,167)	-	23,408	41,127	422,776	التغير في ألساط غير مكتسبة
(13,806,770)	-	(618,228)	(2,628,572)	(329,466)	(4,915,968)	(816,281)	-	(242,088)	(797,334)	(3,458,833)	صافي أقساط مدفوي التأمين المكتسب في ألساط غير مكتسبة
85,521,987	-	484,523	1,428,598	235,567	2,093,655	688,020	6,788,591	1,236,608	8,647,215	63,919,210	صافي أقساط التأمين المكتسبة قبل المصروفات المتوقعة
1,100,640	-	57,202	2,328	117,478	680,602	231,191	-	6,043	5,796	-	المصروفات المتوقعة
(8,143,263)	-	(88,216)	(53,939)	(18,626)	(247,301)	(80,585)	(32,823)	(91,486)	(555,473)	(6,974,814)	المصروفات المتوقعة
78,479,364	-	453,509	1,376,987	334,419	2,526,956	838,626	6,755,768	1,151,165	8,097,538	56,944,396	صافي الأقساط المكتسبة بعد المصروفات المتوقعة
(63,933,996)	-	(233,756)	(1,796,765)	(171,008)	(4,327,878)	(1,032,046)	(6,684,031)	(354,532)	(5,993,080)	(43,340,900)	المطالبات المكتسبة
8,951,463	-	188,100	1,449,006	157,998	3,815,282	865,598	-	14,187	955,811	1,505,481	المطالبات المسددة
(54,982,533)	-	(45,656)	(347,759)	(13,010)	(512,596)	(166,448)	(6,684,031)	(340,345)	(5,037,269)	(41,835,419)	حصة مدفوي التأمين من المطالبات المسددة
1,817,745	-	960,337	(453,835)	101,354	1,620,265	41,236	(833,301)	(174,813)	(609,197)	1,165,709	صافي المطالبات المسددة
(381,762)	-	1,797	-	41	(17,899)	(3,752)	(55,426)	(10,871)	(79,633)	(216,019)	التغير في احتياطي مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
(1,086,798)	-	(201,245)	407,036	(3,969)	(466,287)	(46,543)	-	22,232	278,497	(1,076,519)	التغير في احتياطي الإعانات غير المبلغ عنها (PUE)
(31,989)	-	-	(31,520)	(469)	-	-	-	-	-	-	التغير في حصة مدفوي التأمين من المطالبات المبلغ عنها وغير مسددة
20,264	-	-	19,956	308	-	-	-	-	-	-	التغير في الاحتياطي الحسبي لتأمين الحياة
(54,645,073)	-	715,233	(406,122)	84,255	623,483	(175,517)	(7,572,758)	(503,797)	(5,447,602)	(41,962,348)	تأمين الحياة
23,834,291	-	1,168,742	970,865	418,674	3,150,439	663,109	(816,990)	647,368	2,649,936	14,982,148	صافي المطالبات المكتسبة
(15,561,557)	-	(177,478)	(623,261)	(81,927)	(1,094,339)	(236,786)	(1,066,160)	(230,341)	(1,461,207)	(10,600,058)	صافي أرباح أعمال تأمين قبل المصروفات الإدارية والتأمة
8,272,734	-	991,264	347,604	336,747	2,056,100	436,323	(1,883,150)	417,027	1,188,729	4,382,090	حصة فروع التأمين من المصروفات الإدارية والتأمة
103,331	103,331	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي أرباح (خسائر) أعمال التأمين بعد المصروفات الإدارية والتأمة
699,189	699,189	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المصروفات والإيرادات غير المرصدة:
1,797,546	1,797,546	-	-	-	-	-	-	-	-	-	خسائر صلات أجنبية
35,477	35,477	-	-	-	-	-	-	-	-	-	إيرادات أخرى، بالصافي
(1,175,472)	(1,175,472)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	عوك الاستشارات
(3,017,994)	(3,017,994)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	أرباح تقييم استشارات خارجية
6,714,811	(1,557,923)	991,264	347,604	336,747	2,056,100	436,323	(1,883,150)	417,027	1,188,729	4,382,090	مخصص دين مشترك في تحصيلها
											مصاريف إدارية وعامة غير مرصدة على فروع التأمين
											ربح (خسارة) السنة قبل الضرائب

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات وتنتاج قطاعات أعمال الشركة للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2018:

المجموع	قطاع الاستثمار والتجزئة دولار أمريكي	تأمينات عملة أخرى دولار أمريكي	تأمينات الحياة دولار أمريكي	تأمين بحري دولار أمريكي	تأمين الحريق دولار أمريكي	تأمينات صحية دولار أمريكي	تأمين العمى دولار أمريكي	تأمينات متنوعة دولار أمريكي	تأمينات دولار أمريكي	تأمينات عمل دولار أمريكي	تأمينات مركبات دولار أمريكي
99,802,246	-	997,363	5,286,294	683,359	6,907,324	1,262,590	6,862,920	1,497,290	9,405,800	66,899,306	
(761,331)	-	(2,255)	-	15,516	89,568	(2,959)	163,612	71,012	189,290	(1,285,115)	
99,040,915	-	995,108	5,286,294	698,875	6,996,892	1,259,631	7,026,532	1,568,302	9,595,090	65,614,191	
(15,468,331)	-	(476,321)	(3,504,398)	(436,081)	(5,307,455)	(723,082)	-	(271,747)	(681,332)	(4,067,915)	
(175,911)	-	16,338	-	(10,310)	(43,446)	(6,092)	-	(52,227)	(41,118)	(39,056)	
(15,644,242)	-	(459,983)	(3,504,398)	(446,391)	(5,350,901)	(729,174)	-	(323,974)	(722,450)	(4,106,971)	
83,396,673	-	535,125	1,781,896	252,484	1,645,991	530,457	7,026,532	1,244,328	8,872,640	61,507,220	
1,261,369	-	33,856	3,946	141,501	853,576	201,744	-	15,596	11,150	-	
(7,353,489)	-	(25,068)	(62,602)	(15,262)	(191,143)	(58,733)	(27,325)	(68,557)	(460,740)	(6,444,059)	
77,304,553	-	543,913	1,723,240	378,723	2,308,424	673,468	6,999,207	1,191,367	8,423,050	55,063,161	
(60,139,212)	-	(751,785)	(3,598,306)	(68,040)	(3,226,046)	(1,125,142)	(6,117,923)	(470,427)	(5,493,198)	(39,288,346)	
10,129,932	-	609,481	3,049,951	51,078	(2,875,922)	804,736	-	86,877	341,756	2,310,131	
(50,009,280)	-	(142,304)	(548,355)	(16,962)	(350,124)	(320,406)	(6,117,923)	(383,550)	(5,151,442)	(36,978,215)	
(7,255,079)	-	319,523	215,379	(45,348)	(542,671)	154,252	768,450	(121,519)	(595,592)	(7,407,553)	
541,034	-	-	-	14,972	(16,072)	40,929	-	(261)	3,550	497,916	
364,831	-	7,608	-	7,653	(17,347)	18,800	(25,022)	(2,683)	24,888	350,934	
1,359,854	-	(304,968)	(186,088)	42,336	650,436	(43,643)	-	(16,932)	296,241	888,608	
(165,257)	-	-	(165,257)	-	-	-	-	-	-	-	
(156,208)	-	-	(156,208)	-	-	-	-	-	-	-	
(55,320,105)	-	(120,141)	(840,529)	2,651	(257,778)	(150,068)	(5,374,494)	(491,081)	(5,422,355)	(42,648,310)	
21,984,448	-	423,772	882,711	381,374	2,032,646	523,400	1,624,713	700,286	3,000,695	12,414,851	
(14,762,061)	-	(147,653)	(786,748)	(101,283)	(1,029,102)	(187,059)	(1,013,360)	(221,289)	(1,392,831)	(9,882,736)	
7,222,387	-	276,119	95,963	280,091	1,003,544	336,341	611,353	478,997	1,607,864	2,532,115	
(215,990)	(215,990)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
477,364	477,364	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2,273,583	2,273,583	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
981,983	981,983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(318,668)	(318,668)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(2,422,002)	(2,422,002)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7,998,657	776,270	276,119	95,963	280,091	1,003,544	336,341	611,353	478,997	1,607,864	2,532,115	

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and initials on the left.

شركة ترست العالمية للتأمين المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

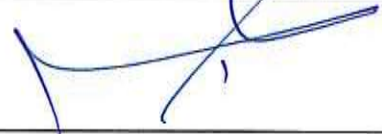
2018	2019	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
معدلة		
7.998.657	6.714.811	<b>أنشطة التشغيل</b>
		ربح السنة قبل الضرائب
		تعديلات:
995.743	1.074.327	استهلاكات عقارات ومعدات
1.327.206	672.372	مخصص تعويض نهاية الخدمة
(21.596)	1.180	خسائر (أرباح) استبعاد عقارات ومعدات
(981.983)	-	خسائر بيع استثمارات عقارية
(256.952)	(262.679)	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(22.934)	(25.430)	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(1.993.697)	(1.511.154)	عوائد توزيعات أسهم وعوائد ودائع بنكية
-	93.085	تكاليف تمويل متعلقة بالتزامات عقود الإيجار طويلة الأجل
-	381.601	إلغاء حق استخدام أصول مستأجرة
318.668	1.175.472	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
26.648	501.265	مصاريف تمويل
10.191	1.753	بنود أخرى غير نقدية
7.399.951	8.816.603	
(2.725.700)	(10.956.458)	<b>التغير في الموجودات والمطلوبات:</b>
(919.785)	3.414.338	ذمم مدينة و ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين المدينة
74.341	961.917	ذمم دائنة و ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين الدائنة
(373.643)	(599.605)	موجودات متداولة أخرى
3.785.287	3.847.991	مطلوبات متداولة أخرى
		صافي مطلوبات عقود التأمين
7.240.451	5.484.786	صافي النقد من أنشطة التشغيل قبل الضرائب وتعويضات نهاية الخدمة المدفوع
(2.216.782)	(2.074.653)	ضرائب مدفوعة
(419.456)	(300.622)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
4.604.213	3.109.511	صافي النقد من أنشطة التشغيل
		<b>أنشطة الاستثمار</b>
(1.559.635)	3.501.227	ودائع تستحق خلال مدة تزيد عن ثلاثة شهور
(2.246.768)	(1.204.838)	شراء عقارات ومعدات
149.557	326.978	بيع عقارات ومعدات
-	2.550.802	استثمارات عقارية
-	(177.279)	مشاريع تحت التنفيذ
542.923	(1.797.790)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
555.779	-	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(651.311)	742.369	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	199.920	استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطلقة
2.036.227	1.321.258	توزيعات نقدية وعوائد ودائع بنكية متبوضة
(792.609)	5.462.647	صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة الاستثمار
		<b>أنشطة التمويل</b>
(2.375.600)	(2.148.679)	توزيعات أرباح نقدية
(363.136)	(137.378)	تسهيلات إئتمانية
(718.595)	(33.201)	قروض قصيرة الأجل
(26.648)	(501.265)	مصاريف تمويل مدفوعة
(452.431)	(222.073)	التغير في النقد مقيد السحب
-	(502.980)	دفعات التزامات عقود الإيجار طويلة الأجل
(36.085)	-	تسديد تمويل مرابحة إسلامية
(3.972.495)	(3.545.576)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
(160.891)	5.026.582	الزيادة في النقد والنقد المعادل
(570.909)	253.984	فروقات ترجمة صلات أجنبية
15.077.826	14.346.026	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
14.346.026	19.626.592	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

السيد هايل حسونة  
المدقق الداخلي

السيد عزام الخفش  
نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية

السيد نور الشنطي  
الرئيس التنفيذي





## ملخص النتائج المالية الختامية الأولية للشركات المساهمة العامة المدرجة

أولاً: المعلومات العامة الأساسية عن الشركة:	
اسم الشركة:	ترست العالمية للتأمين
القطاع:	التأمين
رمز تداولها:	TRUST
رقم ISIN:	PS3005112951
تاريخ التسجيل:	1995
نوع السوق (أولى/ ثانية):	ثانية
رأس المال المصرح به:	15 مليون دولار أمريكي
رأس المال المكتتب به:	15 مليون دولار أمريكي
رأس المال المدفوع:	15 مليون دولار أمريكي
رئيس مجلس الإدارة:	السيد / كامل أبو نحل
الرئيس التنفيذي/ المدير العام:	السيد / أنور الشنطي
اسم المدقق الداخلي للشركة:	السيد / هائل حسونة
اسم المدقق الخارجي المستقل للشركة:	ارنست ويونغ
مركز الشركة:	رام الله
رقم الهاتف:	022978550
البريد الإلكتروني:	info@trust-pal.com

ثانياً: معلومات عن التقرير السنوي واجتماع الهيئة العامة القادم:	
الموعد التقريبي لنشر التقرير السنوي:	2020/03/31
المكان الذي سيوضع فيه التقرير السنوي لإطلاع الجمهور عليه:	دائرة الإستثمار وشؤون المساهمين - المركز الرئيسي - فروع الشركة - الموقع الإلكتروني للشركة ( www.trustpalestine.com ) .
الموعد المقترح لعقد اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي:	2020/04/13

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2006 والصادرة إلى قانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 على ما يلي:  
"الإفصاح للسوق عن البيانات الختامية الأولية مدققة من المدقق الداخلي بأسرع وقت ممكن خلال فترة (45) خمسة وأربعين يوماً من تاريخ انتهاء السنة المالية".

العملة: دولار أمريكي		البند	تالاً: النتائج الأولية المقارنة
2018/12/31 (مدققة)	2019/12/31 (غير مدققة)		
179.075.530	184.629.811	(1) مجموع الموجودات	
78.287.388	75.090.621	أ- موجودات غير متداولة	
100.788.142	109.539.190	ب- موجودات متداولة	
119.080.012	129.865.160	(2) مجموع المطلوبات	
5.934.780	8.713.291	أ- مطلوبات غير متداولة	
113.145.232	121.151.869	ب- مطلوبات متداولة	
		ت- حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة (للمصارف الإسلامية)	
		ث- حساب الاستثمار المخصص (للمصارف الإسلامية)	
59.995.518	54.764.651	(3) مجموع حقوق الملكية	
53.485.051	47.891.522	أ- حقوق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة	
6.510.467	6.873.129	ب- حقوق ملكية جهات غير مسيطرة	
7.222.387	8.272.734	(4) الأرباح / (الخسائر) التشغيلية	
7,998,657	6,714,811	(5) ربح/ (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل	
2,457,835	2,709,519	(6) مخصص ضريبة الدخل على الأرباح	
5,540,822	4,005,292	(7) ربح/ (خسارة) السنة بعد ضريبة الدخل	
4,321,133	3,215,926	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح/ (الخسارة)	
1,219,689	789,366	ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الربح/ (الخسارة)	
(3.306.486)	(5.023.011)	(8) مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى	
2.234.336	(1.017.719)	(9) إجمالي الدخل الشامل (8+7)	
1.935.844	(2.206.701)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل	
298.492	1.188.982	ب- حقوق الجهات غير المسيطرة في الدخل الشامل	
		(10) ملخص عن أداء الشركة المالي خلال السنة المالية <sup>1</sup> :	

حققت الشركة نتائج إيجابية خلال العام 2019 من حيث الإنتاج و الأرباح ، واستمرت الشركة في قيادة سوق التأمين في فلسطين من حيث حجم الأصول وحقوق الملكية وتطور الإداء وجودة الإنتاج و الأرباح .

أنور الشنطي  
الرئيس التنفيذي

التاريخ:

عزام الخفش  
نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية

<sup>1</sup> يوضع ملخص (يفضل على شكل نقاط) يستعرض النمو/التراجع بالأرقام والنسب المئوية لأداء الشركة المالي.

منصب المفوض بالتوقيع

2020 / 02 / 13

منصب المفوض بالتوقيع

