



بنك فلسطين
BANK OF PALESTINE

اد.ع- 4630 / 2020

2020/04/29

السيد / أحمد عويضة المحترم ،،
الرئيس التنفيذي - سوق فلسطين للأوراق المالية،،
نابلس - فلسطين،،
بعد التحية ،،

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية للربع الأول من العام 2020

بالإشارة للموضوع أعلاه نرفق لكم طيه البيانات المالية للربع الأول من العام 2020 عملاً بأحكام المادة (37) من نظام الإفصاح.

نفيدكم بأن هذه البيانات أعدت وفقاً للسياسات المحاسبية المطبقة في التقرير السنوي للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019.

وبالإشارة للمادة رقم (2/38) من نظام الإفصاح نشير إلى ما يلي:

- 1- يتألف رأسمال البنك المصرح به من 250 مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم
- 2- بلغ رأس المال المدفوع 208,080,000 دولار أمريكي
- 3- مجلس الإدارة يتكون من السادة التالية أسماؤهم:

رئيس مجلس الإدارة	- السيد / هاشم هاني الشوا
نائب رئيس مجلس الإدارة	- السيد / ماهر جواد فرح
عضو	- السيد / هاني حسن محمد نجم
عضو	- السيد/ طارق طاهر الشكعة
عضو	- السيد / طارق عمر العقاد ممثل عن الشركة العربية للاستثمار
عضو	- السيدة / لنا جمال عبد الهادي
عضو	- السيد / عبد الله قيس الغانم ممثل عن شركة المهلب الكويتية العقارية
عضو	- السيدة/ ندى سليمان شوشة
عضو	- السيدة/ مها صبحي عواد
عضو	- السيدة/ تفيدة الجرباوي

4- الإدارة التنفيذية تتمثل بالسادة التالية أسماؤهم:

- | | |
|--|------------------------------------|
| المدير العام | - السيد / رشدي محمود الغلاييني |
| نائب المدير العام | - السيد / علاء الدين محمد آل رضوان |
| مدير إدارة أعمال غزة. | - السيد / وائل عبد اللطيف الصوراني |
| مدير إدارة العمليات وتكنولوجيا المعلومات. | - السيد / حسن ماجد العفيقي |
| مدير إدارة المخاطر. | - السيدة / سوزان خوري |
| مدير الإدارة المالية. | - السيد / محمود ماهر الشوا |
| مدير إدارة التدقيق. | - السيد / نجيب جاسر ياسر |
| مدير إدارة أعمال الافراد. | - السيد / ثائر عبد الهادي حمائل |
| مدير إدارة الموارد البشرية. | - السيدة / رنده صليبا موسى |
| مدير إدارة العلاقات الدولية وعلاقات المساهمين. | - السيد / كامل عارف الحسيني |
| مدير إدارة متابعة ورقابة الائتمان. | - السيد / حاتم غالب مصطفى |
| مدير إدارة أعمال الشركات. | - السيد / ناصر محمد بكير |
| مدير إدارة الخزينة. | - السيد / سليمان محمد نصر |
| مدير إدارة الائتمان. | - السيد / حنا بسيل السحار |
| رئيس دائرة مراقبة الامتثال. | - السيد / صقر محمود جنديّة |
| المستشار القانوني. | - السيد / خميس فوزي عصفور |

5- السادة أرنست ويونغ مدقق الحسابات الخارجي للعام 2020.

6- لم تطرأ أي إجراءات قانونية جديدة خلال الفترة.

7- أمور جوهرية أخرى

لم تطرأ أي أمور جوهرية أخرى خلال الفترة تؤثر على سعر السهم وأعمال البنك بخلاف ما تم الإفصاح عنه بتاريخ 2020/4/26 عن الأحداث الجوهرية لتأثيرات جائحة كورونا التي ستؤثر على كافة المؤشرات الاقتصادية المحلية والعالمية.

قرارات الجمعية العمومية العادية

- قامت الجمعية العمومية للبنك المنعقدة بتاريخ 2020/3/26 بالمصادقة على اقتراح مجلس إدارة البنك بتوزيع أرباح بنسبة 10% من رأس المال المدفوع بما يعادل 20,400,000 دولار أمريكي على المساهمين المسجلين لدى بورصة فلسطين للأوراق المالية بتاريخ يوم الأربعاء الموافق 2020/3/25 كل بقدر نصيبه في رأس المال على النحو التالي:
- 16,320,000 دولار أمريكي نقدا بواقع 8% من رأس المال المدفوع.
- 4,080,000 دولار أمريكي كأسهم مجانية بواقع 2% من رأس المال المدفوع.

- المصادقة على تقرير مجلس الإدارة.
- المصادقة على تقرير فاحص الحسابات والبيانات المالية للسنة المنتهية في 31-12-2019.
- المصادقة على إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31-12-2019.
- المصادقة على تجديد التعاقد مع شركة أرنست ويونغ لتدقيق حسابات العام 2020 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.
- المصادقة على صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن العام 2019.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،



نسخة:

السادة/هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

بنك فلسطين
شركة مساهمة عامة محدودة
القوائم المالية الموحدة
31 آذار 2020

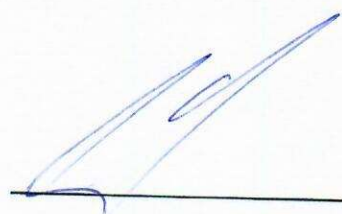
قائمة المركز المالي الموحدة

كما في 31 اذار 2020

31 كانون الاول 2019	31 اذار 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1.361.087.532	1.050.181.274	الموجودات
396.006.755	612.999.302	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
10.654.320	10.333.667	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
2.983.385.227	2.969.384.239	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
37.317.641	37.758.294	تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة
242.744.683	212.874.214	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
5.503.519	5.634.093	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
25.677.869	25.677.869	إستثمار في شركات حليفة
124.329.349	123.910.889	إستثمارات عقارية
3.175.677	4.332.808	ممتلكات وآلات ومعدات
15.297.116	15.028.834	مشاريع تحت التنفيذ
59.764.952	138.783.403	موجودات غير ملموسة
5.264.944.640	5.206.898.886	موجودات أخرى
		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
243.522.869	188.687.188	المطلوبات
238.742.403	266.445.545	ودائع سلطة النقد الفلسطينية
3.871.986.081	3.847.113.291	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
243.597.937	238.893.678	ودائع العملاء
75.000.000	75.000.000	تأمينات نقدية
46.976.344	48.329.249	قرض مساند
1.421.119	5.158.458	مخصصات متنوعة
33.671.658	33.518.448	مخصصات الضرائب
79.362.036	83.237.287	التزامات عقود الإيجار
4.834.280.447	4.786.383.144	مطلوبات أخرى
		مجموع المطلوبات
204.000.000	208.080.000	حقوق الملكية
24.848.415	24.848.415	رأس المال المدفوع
54.982.241	54.982.241	علاوة إصدار
246.361	246.361	إحتياطي إجباري
9.749.949	9.749.949	إحتياطي إختياري
40.000.000	40.000.000	إحتياطي مخاطر مصرفية عامة
(3.854.902)	(3.563.639)	إحتياطي تقلبات دورية
46.828.335	33.175.891	إحتياطي القيمة العادلة
376.800.399	367.519.217	أرباح مدورة
53.863.794	52.996.524	مجموع حقوق ملكية مساهمي البنك
430.664.193	420.515.742	حقوق جهات غير مسيطرة
5.264.944.640	5.206.898.886	مجموع حقوق الملكية
		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

قائمة الدخل الموحدة
للفترة المنتهية في 31 اذار 2020

2019	2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
39.205.545	41.030.182	الفوائد الدائنة
(10.007.691)	(10.889.033)	الفوائد المدينة
29.197.853	30.141.149	صافي إيرادات الفوائد
8.725.646	9.808.940	صافي إيرادات التمويل والإستثمار
11.628.153	11.809.987	صافي إيرادات العمولات
49.551.652	51.760.076	صافي إيرادات الفوائد والتمويل والإستثمار والعمولات
3.931.269	4.270.426	أرباح عملات أجنبية
326.091	28.813	صافي أرباح موجودات مالية
123.620	130.574	حصة البنك من نتائج أعمال شركات حليفة
2.322.907	3.152.394	إيرادات أخرى
56.255.539	59.342.283	إجمالي الدخل
(19.901.579)	(20.084.965)	المصروفات
(13.710.132)	(13.099.020)	نفقات الموظفين
(3.521.271)	(4.677.451)	مصاريف تشغيلية أخرى
(4.545.784)	(9.647.237)	إستهلاكات وإطفاءات
(211.692)	(157.011)	مخصص تندي تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
(336.378)	(205.619)	مصاريف خسائر ائتمانية متوقعة
-	(22.052)	ديون معدومة لم يسبق التخصيص لها
(42.226.836)	(47.893.355)	غرامات سلطة النقد الفلسطينية
14.028.703	11.448.928	إجمالي المصروفات
(3.244.419)	(3.738.597)	الربح قبل الضرائب
10.784.284	7.710.331	مصروف الضرائب
		ربح الفترة

قائمة الدخل الشامل الموحدة
للفترة المنتهية في 31 اذار 2020

2019	2020
دولار أمريكي	دولار أمريكي
10.784.284	7.710.331

ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الأخرى:

بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل الموحدة في فترات لاحقة:

1.060.127	378.729
1.060.127	378.729
11.844.411	8.089.060

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية

إجمالي بنود الدخل الشامل الأخرى

إجمالي الدخل الشامل للسنة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

مجموع حقوق الملكية	إحتياطيات										رأس المال المدفوع	الرصيد في بداية الفترة
	حقوق جهات غير مسيطرة	حقوق الملكية	أرباح مدوّرة	القيمة العادلة	تقنيات دورية	مصرفية عامة	إحتياطي	إجباري	علاوة اصدار	رأس المال المدفوع		
430.664.193	53.863.794	376.800.399	46.828.335	(3.854.902)	40.000.000	9.749.949	246.361	54.982.241	24.848.415	204.000.000	204.000.000	2020
7.710.331	962.775	6.747.556	6.747.556	-	-	-	-	-	-	-	-	الربيد في بداية الفترة
378.729	87.466	291.263	-	291.263	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
-	-	-	(4.080.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	إحتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية مباحة
(18.237.511)	(1.917.511)	(16.320.000)	(16.320.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات اسهم
420.515.742	52.996.524	367.519.217	33.175.891	(3.563.639)	40.000.000	9.749.949	246.361	54.982.241	24.848.415	208.080.000	208.080.000	الربيد في نهاية الفترة

مجموع حقوق الملكية	إحتياطيات										رأس المال المدفوع	الرصيد في بداية الفترة
	حقوق جهات غير مسيطرة	حقوق الملكية	أرباح مدوّرة	القيمة العادلة	تقنيات دورية	مصرفية عامة	إختياطي	إجباري	علاوة اصدار	رأس المال المدفوع		
416.380.548	50.184.293	366.196.255	43.529.095	(3.467.059)	40.000.000	9.452.970	246.361	51.586.473	24.848.415	200.000.000	200.000.000	2019
10.784.284	1.126.545	9.657.739	9.657.739	-	-	-	-	-	-	-	-	الربيد في بداية الفترة
920.894	(139.233)	1.060.127	-	1.060.127	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
-	-	-	30.000	(30.000)	-	-	-	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
-	-	-	(4.000.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	إحتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية مباحة
(24.258.366)	(1.258.366)	(23.000.000)	(23.000.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات اسهم
403.827.360	49.913.239	353.914.121	26.216.834	(2.436.932)	40.000.000	9.452.970	246.361	51.586.473	24.848.415	204.000.000	204.000.000	الربيد في نهاية الفترة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للفترة المنتهية في 31 اذار 2020

2019	2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
14.028.704	11.448.928	أنشطة التشغيل
		ربح الفترة قبل الضرائب
		تعديلات:
3.521.271	4.677.451	إستهلاكات وإطفاءات
(326.091)	(28.813)	صافي أرباح موجودات مالية
4.545.784	9.647.237	مخصص تندي تسهيلات وتمويلات إئتمانية
	157.011	استرداد (مصاريف) خسائر ائتمانية متوقعة
485.896	1.352.905	مخصصات متنوعة
(123.620)	(130.574)	حصة البنك من نتائج أعمال شركات حليفة
(20.353)	9.237	أرباح إستبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
22.111.589	27.133.383	
(23.045.819)	4.353.751	التغير في الموجودات والمطلوبات:
(10.064.302)	3.231.634	تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة
(87.493.306)	(79.722.164)	متطلبات الإحتياطي الإلزامي النقدي
59.769.292	(24.872.790)	موجودات أخرى
149.075	(4.704.259)	ودائع العملاء
39.137.379	4.349.588	تأمينات نقدية
563.909	(70.230.858)	مطلوبات أخرى
-	(1.755.462)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل قبل الضرائب والمخصصات المدفوعة
563.909	(71.986.320)	ضرائب مدفوعة
		صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة التشغيل
(820.559)	(244.067)	أنشطة الإستثمار
-	63.411	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(2.781.842)	30.251.202	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
9.002.269	5.542.239	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
187.782	(1.157.131)	ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر
(5.667.547)	-	مشاريع تحت التنفيذ
(3.424.831)	(2.261.221)	شراء إستثمارات عقارية
20.908	260	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(3.483.820)	(32.194.692)	بيع ممتلكات وآلات ومعدات
		صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة الإستثمار
	(2.524.051)	أنشطة التمويل
(4.794.182)	(15.691.621)	التزامات عقود الإيجار المدفوعة
(4.794.182)	(18.215.672)	أرباح نقدية موزعة
		صافي النقد من أنشطة التمويل
(7.714.093)	(58.007.299)	الزيادة في النقد وما في حكمه
788.348.346	906.530.732	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
780.634.253	848.523.433	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة