

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
Ramallah Summer Resorts Co. (PLC)

رقم التسجيل 562600023 Registration No.

٢٠١٥/٨/١٥

السيد احمد عويضة المحترم.
سوق فلسطين للأوراق المالية.

الموضوع: الإفصاح النصف سنوي.

تحية واحتراما، وبعد.
نرفق لكم البيانات المالية النصف سنوية، لشركة مصايف رام الله المساهمة
العامة المحدودة، المراجعة من قبل مدقق الحسابات، والخاصة بالفترة من
٢٠١٥/١/١ - ٢٠١٥/٦/٣٠.

مع الاحترام.

نسخة: إلى السادة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

الفرد كشك
رئيس مجلس الإدارة



شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة

تأسست سنة ١٩٤٥

رأس المال ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار ينقسم إلى ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم

استثمارات الشركة:

- ١- فندق مونت سكوبس - حي الشيخ جراح / القدس ١٠٠%.
- ٢- شركة سينما الحمراء - شارع صلاح الدين / القدس ٣٥%.
- ٣- مجمع دنيا التجاري - الشارع الرئيسي / رام الله ١٠٠%.
- ٤- فندق قصر الحمراء - شارع الإرسال / رام الله (البنية بالإيجار) ١٠٠%.
- ٥- بناية الاريزونا - الشارع الرئيسي / رام الله ١٠٠%.
- ٦- بناية الشركة في المنطقة الصناعية رقم (١) - رام الله ١٠٠%.
- ٧- بناية الشركة في المنطقة الصناعية رقم (٢) - رام الله ١٠٠%.
- ٨- أسهم في شركة سجاير القدس المساهمة العامة المحدودة ٥,٠٠٠ سهم.

مجلس الإدارة:

- ١- الفرد جريس كشك - رئيس مجلس الإدارة.
- ٢- سالم خليل حنانيا - نائب رئيس مجلس الإدارة.
- ٣- أيوب يعقوب رباح - سكرتير مجلس الإدارة.
- ٤- د. غازي حنا حنانيا - عضو.
- ٥- خليل سالم حنانيا - عضو.
- ٦- غسان الفرد كشك - عضو.

(ملاحظة: قدم السيد منذر فرمند استقالته من عضوية مجلس الإدارة خلال النصف الاول من عام ٢٠١٥).

الإدارة التنفيذية:

- ١- الفرد جريس كشك - المدير العام.
- ٢- رجا سمعان داود - المدير.
- ٣- نبيل منصور شاهين - المدير المالي.

مدقق الحسابات:

معاينة وشركاهم - محاسبون قانونيون.
رام الله.

المستشار القانوني للشركة:

المحامي شكري العابودي.
رام الله.

عدد الأسهم المصدرة: ٣,٦١٦,٤٦٧ سهم.

التغيرات خلال النصف الاول من عام ٢٠١٥

الاستثمار في أسهم الشركات: لا يوجد تغيير.

حركة تداول الأسهم: بلغ حجم التداول على أسهم الشركة خلال النصف الاول من عام ٢٠١٥ ما مجموعه ٧٥,٩٨٢ سهما من خلال ٢٤ عقدا بقيمة إجمالية قدرها ٢٠٩,٤٥٨/٠٠ دينار أردني، حيث بلغ أدنى سعر خلال هذه الفترة ٢/٦١٠ دينار أردني وأعلى سعر ٣/٢٠٠ دينار أردني، وبلغ سعر الإغلاق ٢/٦٨٠ دينار أردني كما في ٢٠١٥/٦/٣٠.

النشاطات الرئيسية للشركة: لا يوجد تغيير.

السيطرة: لا يوجد تغيير.

الموجودات الرئيسية: لا يوجد تغيير.

القضايا المرفوعة من و على الشركة: هناك قضيتان مقامتان ضد مستأجرين في بناية مركز دنيا التجاري احدها تخلية مأجور والثانية مطالبة مالية. هناك دعوى مقامة ضد فندق مونت سكويس من قبل جزء من موظفي الفندق تتعلق باتعاب نهاية الخدمة ولا تزال منظورة امام المحاكم، وحسب رأي محامي الفندق من الصعب جدا تقدير احتمالات هذه الدعوى في هذه المرحلة المتقدمة قبل بدء جلسات المحكمة.

هناك قضية مرفوعة على الشركة تتعلق بايجارة فندق قصر الحمراء وهي لا تزال منظورة أمام المحاكم، ولم يحصل أي حدث جوهرى خلال هذه الفترة يؤثر على سعر السهم.

رأس المال: لا يوجد تغيير

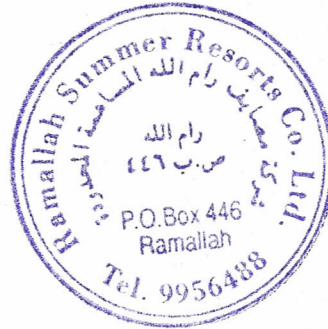
اجتماع الهيئة العامة:

تم عقد اجتماع هيئة عامة عادي للشركة بتاريخ ٢٠١٥/٥/١٧.



الفرد كشك

رئيس مجلس الإدارة



شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

٥٦٢٦٠٠٠٢٣

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة

وتقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

معايحه وشركاهم

المحتويات

صفحة

١ تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة

البيانات المالية

٣-٢ بيان المركز المالي المرحلي الموحد

٤ بيان الدخل المرحلي الموحد

٥ بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد

٦ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد

٧ بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد

١٠-٨ إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة



تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة

السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي الموحد المرفق لشركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥، وكذلك بيانات الدخل المرحلي الموحد والدخل الشامل المرحلي الموحد والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية وعرضها بصورة عادلة وفق المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية استناداً الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم (٢٤١٠) المتعلق بأعمال المراجعة، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بالاستفسار بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية، واتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى. إن نطاق اعمال المراجعة نقل بكثير عن نطاق اعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي، لا تمكنا اعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الامور الهامة التي يمكن ان تظهرها اعمال التدقيق، وعليه، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا، فانه لم يسترعي انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بان البيانات المالية المرحلية الموحدة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ وأدائها المالي المرحلي الموحد وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤).

معاينة وشركاهم

عيلة سميح معاينة

إجازة رقم ١٦٧

رام الله في ١٥/٨/٢٠١٥

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة

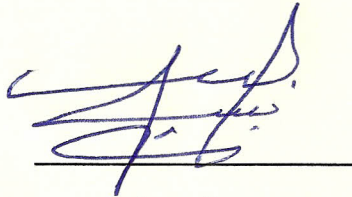
رام الله - فلسطين

بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

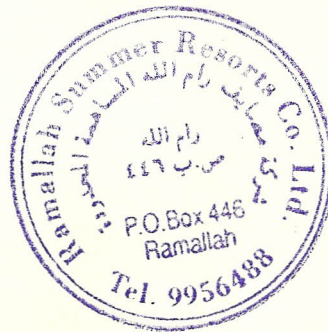
بيان رقم ١

بالدينار الأردني

٣١ كانون اول ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	إيضاح	الموجودات
مدققة	غير مدققة		الموجودات غير المتداولة
١٣٠٦٣٨٧٤	١٣٠٦٣٨٩٧		العقارات والآلات والمعدات
٤٥٠٢٧	٤٥٠٢٧		الإستثمار في شركات حليفة
٤٥٠٠	٣٥٥٠		الموجودات المالية المتوفرة للبيع
١٣١١٣٤٠١	١٣١١٢٤٧٤		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٢٠٥٩	١٦٤٧		المصاريف المؤجلة
١١٨٢٨	٣٥٦١		ضريبة القيمة المضافة
٥٢٩٦	٣٣٠٣		المصاريف المدفوعة مقدماً
١٧٦١٩	٢١٥٩		مخزون البضاعة
١٠٥٧٠٥٢	١١٠٤٩٨٥		الذمم المدينة
٧٠٩٠	٧٠٩٠		كفالات بنكية
٢٧٧١٩	١٠٧٩١١		النقد والنقد المعادل
١١٢٨٦٦٣	١٢٣٠٦٥٦		إجمالي الموجودات المتداولة
١٤٢٤٢٠٦٤	١٤٣٤٣١٣٠		إجمالي الموجودات



توقيع المدير المالي

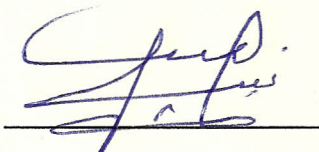


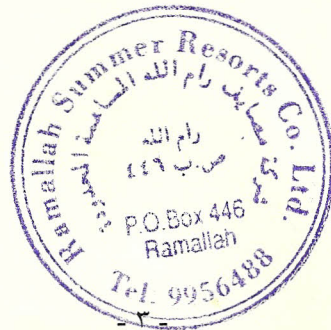


توقيع رئيس مجلس الإدارة

٣١ كانون أول ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٥	إيضاح	حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
			رأس المال المدفوع
٣٦١٦٤٦٧	٣٦١٦٤٦٧		علاوة اصدار
١٢١٩٥	١٢١٩٥		الاحتياطي الإجمالي
٢٠٧٧٠٠	٢٠٧٧٠٠		الاحتياطي الاختياري
٢٤٧٠٥	٢٤٧٠٥		الأرباح (الخسائر) المتراكمة
(٢٣٩٣١)	١٢٣٤٢٤		فائض تقييم العقارات
٦٦٨٠٧٠٦	٦٦٨٠٧٠٦		التغير في القيمة العادلة
٢٨٩٩	١٩٤٩		إجمالي حقوق الملكية
١٠٥٢٠٧٤١	١٠٦٦٧١٤٦		المطلوبات
			المطلوبات غير الجارية
٢٧٩٣٥٨	٢٧٥٦١٢		مخصص تعويض نهاية الخدمة
١٠٩٤٥٢٥	١٠٠٥١٢٠		قروض طويلة الأجل
١٣٧٣٨٨٣	١٢٨٠٧٣٢		إجمالي المطلوبات غير الجارية
			المطلوبات المتداولة
٣٥٢٥٠	٥٢٣٧٦		ضريبة الدخل المستحقة
٤٦٩٢٣٩	٣٦٥٠١٦	٤	الإيرادات المؤجلة
١١٨٦٥٦	٦٥٣٣٦		الايجازات المقبوضة مقدماً
٢٣٧٠٩٩	٢٣٤٤٠٧		المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة
١١٦٤٧٩٤	١٢٩٧٨١٦		الذمم الدائنة
٣٢٢٤٠٢	٣٨٠٣٠١		البنوك الدائنة
٢٣٤٧٤٤٠	٢٣٩٥٢٥٢		إجمالي المطلوبات المتداولة
٣٧٢١٣٢٣	٣٦٧٥٩٨٤		إجمالي المطلوبات
١٤٢٤٢٠٦٤	١٤٣٤٣١٣٠		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها.


توقيع المدير المالي




توقيع رئيس مجلس الإدارة

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان الدخل المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥
بيان رقم ٢
بالدينار الأردني

٢٠١٤	٢٠١٥	
٤٠٨٦٣٩	٢٢٦٠٦٤	الإيرادات التشغيلية
(٤٤١٥٤)	(١٨٤٣٤)	تكلفة المشتريات
(٢٩٧٨٢٣)	(١٠٢٤٤٤)	مصاريف التشغيل
(٢٩٤٢)	(١٢٦٤)	مصاريف تمويلية
٦٣٧٢٠	١٠٣٩٢٢	ربح الإيرادات التشغيلية
(٨٤٩٩٠)	(٦٩٠٥٢)	المصاريف الإدارية والعمومية
١١٩٠٨١	١٦٢٨٩٥	الإيرادات الأخرى
٩٧٨١١	١٩٧٧٦٥	الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
(٢٢٣١٨)	(٥٠٤١٠)	ضريبة الدخل
٧٥٤٩٣	١٤٧٣٥٥	الربح للفترة

٠,٠٢١ ٠,٠٤١ حصة السهم الأساسية من الأرباح

٠,٠٢٣ ٠,٠٤١ حصة السهم المخفضة من الأرباح

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها.

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ بيان رقم ٣

بالدينار الأردني	
٢٠١٤	٢٠١٥
٧٥٤٩٣	١٤٧٣٥٥
(١٠٥٠)	(٩٥٠)
٧٤٤٤٣	١٤٦٤٠٥

ربح السنة - بيان رقم ٢
بنود الدخل الشامل الأخرى:
التغير في القيمة العادلة
صافي الدخل الشامل

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها.

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

بيان رقم ٤

بالدينار الاردني							
المجموع	التغير في القيمة العادلة	الأرباح (الخسائر) المترابكة	فائض تقييم العقارات	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الإجباري	علاوة اصدار	رأس المال
١٠٥٢٠٧٤١	٢٨٩٩	(٢٣٩٣١)	٦٦٨٠٧٠٦	٢٤٧٠٥	٢٠٧٧٠٠	١٢١٩٥	٣٦١٦٤٦٧
١٤٧٣٥٥	-	١٤٧٣٥٥	-	-	-	-	-
(٩٥٠)	(٩٥٠)	-	-	-	-	-	-
١٤٦٤٠٥	(٩٥٠)	١٤٧٣٥٥	-	-	-	-	-
١٠٦٦٧١٤٦	١٩٤٩	١٢٣٤٢٤	٦٦٨٠٧٠٦	٢٤٧٠٥	٢٠٧٧٠٠	١٢١٩٥	٣٦١٦٤٦٧
١٠٦٣٦٢٦٧	٣٨٩٩	١٠٨٢١٠	٦٦٨٠٧٠٦	٢٤٧٠٥	٢٠٧٧٠٠	-	٣٦١١٠٤٧
٧٥٤٩٣	-	٧٥٤٩٣	-	-	-	-	-
(١٠٥٠)	(١٠٥٠)	-	-	-	-	-	-
٧٤٤٤٣	(١٠٥٠)	٧٥٤٩٣	-	-	-	-	-
١٧٦١٥	-	-	-	-	-	١٢١٩٥	٥٤٢٠
١٠٧٢٨٣٢٥	٢٨٤٩	١٨٣٧٠٣	٦٦٨٠٧٠٦	٢٤٧٠٥	٢٠٧٧٠٠	١٢١٩٥	٣٦١٦٤٦٧

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

الرصيد في ١ كانون ثاني ٢٠١٥

الربح للفترة- بيان رقم ٢

بنود الدخل الشامل للفترة

صافي الدخل الشامل للفترة

الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

الرصيد في ١ كانون ثاني ٢٠١٤

الربح للفترة- بيان رقم ٢

بنود الدخل الشامل للفترة

صافي الدخل الشامل للفترة

الاكتتاب العام

الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها.

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ بيان رقم ٥

بالدينار الأردني		
٢٠١٤	٢٠١٥	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٩٧٨١١	١٩٧٧٦٥	الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
		التعديلات:
		بنود غير نقدية
٤٥٦٢٧	٤٢٤١١	الاستهلاك
١٩٨٠٠	٤٤٥٣	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		التغير في رأس المال العامل:
(٤٤٢٢)	(٤٧٩٣٣)	الذمم المدينة
(٨٤٦٧٢)	٢٦١٣٢	الموجودات المتداولة الأخرى
٢٠٥٣٩٦	١٣٣٠٢٢	الذمم الدائنة
(٤٢٩٠٤)	(١٩٣٥١٩)	المطلوبات المتداولة الأخرى
-	(٨١٩٩)	تعويض نهاية الخدمة المدفوع
٢٣٦٦٣٦	١٥٤١٣٢	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٨٣٨٦٩)	(٤٢٤٣٤)	إضافات الممتلكات والأجهزة
(٨٣٨٦٩)	(٤٢٤٣٤)	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١١٢٤٤٠)	(٣١٥٠٦)	الزيادة (النقص) في البنوك الدائنة والقروض
٥٤٢٠	-	رأس المال (الاكتتاب العام)
١٢١٩٥	-	علاوة اصدار
(٩٤٨٢٥)	(٣١٥٠٦)	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٥٧٩٤٢	٨٠١٩٢	صافي الزيادة (النقصان) في النقد والنقد المعادل
٢٩٢١٦	٢٧٧١٩	النقد والنقد المعادل أول السنة
٨٧١٥٨	١٠٧٩١١	النقد والنقد المعادل آخر الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وتقرأ معها.

شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥

بالدينار الأردني

١- عام:

أ- تأسست شركة مصايف رام الله المساهمة العامة المحدودة (الشركة) في ٨ آذار ١٩٤٥ كشركة مساهمة عامة تحت رقم ٥٦٢٦٠٠٠٢٣، وتم في سنة ١٩٦٤ توفيق أوضاعها وفق قانون الشركات رقم ١٢ لسنة ١٩٦٤. إن مركز الشركة الرئيسي مدينة رام الله ويجوز فتح فروع لها في الداخل والخارج. هذا وتم في ٢٤ أيار ٢٠١٠ إدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين.

ب- إن أهم الغايات التي تأسست من أجلها الشركة هي:

- ١- أن تمتلك وتنشئ وتقيم وتبني وتستأجر وتدير وتشغل وتصون أية فنادق أو بنسيونات أو فنادق للنوم أو بيوت أو منازل أو شقق مؤثثة للسكن أو الإرتفاق أو أمكنة تجارية أو محلات معدة للإيجار أو مطاعم أو مقاهي أو دور سينما أو محال لعرض السينما أو ما شاكلها في رام الله أو في أي محل آخر.
- ٢- أن تأخذ وتحصل على أسهم في أية شركة أخرى تتفق غاياتها جميعها أو بعضها مع غايات الشركة وأن تقوم بأي شغل يمكن أن يفيدها مباشرة أو غير مباشرة.
- ٣- إضافة إلى الغايات الأخرى الواردة في عقد تأسيس الشركة.

٢- ملخص لأهم السياسات المحاسبية:

أ- إن البيانات المالية المرفقة هي البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة غير المدققة لشركة مصايف رام الله وشركتها التابعة فندق ماونت سكويس لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥. يجب قراءة هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة بالتوازي مع البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٤ كونها تعطي تحديثاً للوضع القائم في الشركة منذ ذلك التاريخ.

ب- تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي رقم ٣٤ الخاص بالبيانات المالية المرحلية.

ج- إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة في الشركة وشركتها التابعة توازي تلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية وكذلك بالنسبة لأسلوب عرض البيانات المالية.

د- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية المرحلية الموحدة.

هـ- لا تحتوي البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة على كل الإيضاحات والمعلومات المطلوبة لإصدار بيانات مالية متكاملة تتلائم مع معايير التقارير المالية الدولية. كما ان نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥ ليست بالضرورة مؤشراً لنتائج اعمال السنة المالية التي تنتهي في ٣١ كانون أول ٢٠١٥.

و- أساس إعداد وتوحيد البيانات المالية:

١- الشركة التابعة هي الشركة التي تمتلك فيها الشركة القدرة على السيطرة، وتحقق السيطرة عندما تمتلك الشركة ما يلي:

- السلطة على الشركة المستثمر بها.
 - ان تكون الشركة معرضة أو لديها حقوق لعوائد متغيرة ناتجة عن مشاركتها مع الشركة المستثمر بها.
 - ان يكون لديها القدرة على استخدام القوة للتأثير على عوائدها.
- تقوم الشركة بإعادة تقييم قدرتها على السيطرة في الشركات المستثمر بها اذا توفرت حقائق وظروف تشير الى ان هناك تغيرات على واحد او اكثر من العناصر المذكورة اعلاه.
- إن فندق ماونت سكويس في القدس هو شركة مملوكة بالكامل ومسجل بإسم شركة مصاريف رام الله- كشركة أجنبية تحت رقم ٥١٤١٠٠١٩٧.

٢- يتم توحيد البيانات المالية المرحلية بتجميع بنود الموجودات والمطلوبات وبنود بيان الدخل، كما يتم استبعاد كافة الأرصدة المتبادلة مثل الذمم المدينة والدائنة والاستثمار والأرباح والخسائر وأية بنود ناتجة عن التعامل بين الشركتين بالكامل.

ز- لم يتم عكس نتائج شركة سينما الحمراء في القدس وهي شركة حليفة تمتلك فيها الشركة نسبة ٣٥% عن الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٥.

٣- ضريبة الدخل:

إن نتائج أعمال الشركة في رام الله حققت ربح لغايات ضريبة الدخل مبلغ ٢٥٧٩١٧ دينار أردني وعلية، فإن مخصص ضريبة الدخل للفترة يكون ٥٠٤١٠ دينار أردني. أما نتائج أعمال الشركة في القدس فحققت خسائر بمبلغ ٦٠١٥٢ دينار اردني كون التشغيل متوقف.

٤- الإيرادات المؤجلة:

تمثل الإيرادات المؤجلة صافي قيمة المفتاحية المقبوضة عن المحلات المؤجرة، حيث يتم إطفائها على خمس سنوات اعتباراً من عقد الإيجار أو تسليم المحل بالنسبة لمركز دنيا التجاري.

٥- تمت الموافقة على البيانات المالية المرحلية الموحدة من قبل رئيس مجلس الإدارة في ١٥ آب ٢٠١٥.

٦- أحداث لاحقة لتاريخ البيانات المالية المرحلية:

قرر مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة في ٨ آب ٢٠١٥ الموافقة على بيع رصيد الأسهم غير المكتتب بها والبالغة ٣٨٣٥٣٣ سهم إلى السادة شركة خان العمدان المساهمة الخاصة المحدودة وذلك بسعر القيمة الاسمية البالغة دينار أردني واحد للسهم بالإضافة إلى علاوة إصدار قيمتها ٣,٢٥٠ دينار أردني للسهم الواحد. كما قرر المجلس في نفس الجلسة تأجير مبنى فندق ماونت سكوبس في القدس إلى الشركة المذكورة أعلاه. هذا وسيتم تنفيذ القرار عند الانتهاء من الموافقات والإجراءات اللازمة.