



2016/04/17

حضرة السيد أحمد عويضة المحترم
الرئيس التنفيذي
سوق فلسطين للأوراق المالية
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المرحلية لفترة الثلاثة شهور المنتهية في 31 آذار من العام 2016
عملاً بأحكام قانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2014 ، وقواعد البورصة وتعليمات هيئته سوق رأس المال ،نرفق
لكم طيه البيانات المالية المرحليه للثلاثة شهور المنتهيه في 31 آذار من العام 2016 لشركة دواجن فلسطين
،مرفقين لكم يلي :

- قائمة المركز المالي المرحلية كما في 31 آذار من العام 2016
- قائمة الدخل المرحلية لفترة الثلاثة شهور المنتهية في 31 آذار من العام 2016
- قائمة الدخل الشامل المرحلية لفترة الثلاثة شهور المنتهية في 31 آذار من العام 2016
- قائمة التغير في حقوق الملكية لفترة الثلاثة شهور المنتهية في 31 آذار من العام 2016
- قائمة التدفقات النقدية المرحلية لفترة الثلاثة شهور المنتهية في 31 آذار من العام 2016
- متطلبات الإفصاح
- الإفصاح الإلكتروني

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

جميل محمد أحمد
المدير العام

أمجد أبو نبعه
نائب المدير العام
للشؤون الاداريه والماليه

نسخة: السادة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية المحترمين



الموضوع : متطلبات الإفصاح 31 /03/ 2016

معلومات عن الشركة

- أ- تأسست شركة دواجن فلسطين عام 1997 برأسمال قدره 10 مليون دينار اردني كإحدى الشركات الوليدة لشركة فلسطين للاستثمار الصناعي , حيث تعتبر المساهم الرئيسي في شركة دواجن فلسطين . في عام 2010 و 2011 تم زيادة راس مال الشركة ليصبح 13.440 مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم نتيجة توزيعات ارباح على المساهمين
- ب- يقع مقر شركة دواجن فلسطين بالقرب من قرية كفر صور - محافظة طولكرم حيث أقيم مشروع مصنع الأعلاف صوامع الحبوب , الفقاسة مسلخ الدواجن ومزارع الدجاج اللحم , فيما أقيمت مزارع الأمهات في محافظتي جنين واريحا.

حسب المادة رقم 37 فانه:

- توفي الدكتور / أمير حنون عضو مجلس الاداره /أحد ممثلي شركة فلسطين للاستثمار الصناعي بتاريخ 2015/4/3 ولم يتم تعيين ممثل آخر حتى تاريخه
- لم يطرا أي تغييرات أخرى على ادارة الشركة او مدققي حساباتها او مستشارها القانوني كما ان نسبة السيطرة على الشركة لا زالت لشركة فلسطين للاستثمار الصناعي علما بانه لم يطرا أي تغيير على طبيعة عمل الشركة.
- من المتوقع عقد اجتماع الهيئه العامة للشركة في 4/5/2016
- لا يوجد اية اجراءات قانونية رئيسية قائمة بتاريخ اعداد هذه البيانات.
- لا يوجد قرارات رئيسية من قبل حملة الاوراق المالية
- لم يتم اكتساب او التصرف باي من موجودات الشركة خلال الفترة المفصح عنها
- لا يوجد احداث او معلومات مهمة لحملة الاوراق المالية.



إدارة الشركة :

رئيس مجلس الإدارة
السيد/ عبد الحكيم الفقهاء

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد/ امجد يوسف محمود حسون

ممثل شركة فلسطين للتنمية والاستثمار

أعضاء مجلس الإدارة
السيد/ محمد عبد الله محمد حسونه
السيد/ غالب ساطي فارس
الدكتور/ جمال محمد سليم ابو عمر
شاغر

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

السيد/ زهدي فتحي زهدي الخواجا
السيد/ غسان غانم

ممثل شركة ريف للاستثمار والتسويق الزراعي .

ممثل شركة بيت جالا لصناعة الأدوية .

السيد/ حمد جمال اسعد المصري

ممثل شركة النواه لاداره الاستثمار

السيد/ سليمان زكريا سعد الدين ضعيفي

ممثل شركة فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو)

السيد/ فتحي توفيق محمد مصطفى

المدير العام

السيد/ جميل محمد جميل احمد

نائب المدير العام للشؤون الماليه والاداريه

السيد/ امجد عبد الحميد محمد أبونبة

نائب المدير العام للمشاريع

السيد / أيمن فتح الله أمين القدح

مدققي الحسابات

إرنست ويونغ .

المستشار القانوني

مكتب المحامي هيثم الزعي .



ثانيا : مشروع الفقاسة

قامت شركة دواجن فلسطين بإنشاء الفقاسة في شهر شباط عام 2000 بطاقة استيعابية تصل إلى 8 مليون بيضة تفريخ وطاقة إنتاجية تبلغ 6 مليون صوص سنويا وتمت مضاعفة الطاقة الإنتاجية إلى 16.5 مليون صوص سنويا .

ثالثا : مشروع مصنع الأعلاف

- قامت الشركة بإنشاء مصنع أعلاف بأحدث المواصفات وبطاقة إنتاجية تبلغ 6,000 طن / شهريا , كما يتضمن مصنع الأعلاف مستودعات ضخمة لتخزين الحبوب تصل طاقتها التخزينية إلى 26 الف طن .

رابعا : مشروع مسلخ الدواجن

- مسلخ للدواجن في منطقة طولكرم بتكلفة راسمالية تقارب 7 مليون دينار وبطاقة انتاجية ابتدائية تصل الى 3,000 طير/الساعة قابلة للزيادة الى 6,000 طير/ساعة .

خامسا : مشروع مزارع الدجاج اللحم

قامت الشركة بإنشاء ثلاثة مزارع لانتاج الدجاج اللحم وتحويل مزرعتين من انتاج البيض التفريخ الى مزارع اللحم بطاقة انتاجية سنوية تصل الى 6000 طن سنويا .

المشاريع المستقبلية

تسعى الشركة الى استكمال حلقتها الانتاجية من خلال:-

- افتتاح نقاط البيع لمنتجات عزيزا , فقد بدأت الشركة بتنفيذ خطتها بافتتاح سلسلة من معارض مميزة لبيع منتجاتها في مختلف المدن والتجمعات السكانية في الضفة الغربية وبدأت في المرحلة الاولى بافتتاح خمس من هذه المعارض في مدن رام الله , نابلس , طولكرم , جنين وقلقيلية لبيع منتجات عزيزا من الدجاج المبرد والطازج .



شكل والية ايصال المعلومات للمساهمين :

- 1.الصحف.
- 2.البريد المسجل.
- 3.الاتصال الهاتفي.
- 4.السوق المالي وشركات الوساطة

اسهم الشركة وعوائدها وعدد المساهمين :

- عدد اسهم الشركة : 13,440,000 مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم.
- تمتلك شركة فلسطين للاستثمار الصناعي ما نسبته 76,65% من اسهم الشركة.

قائمة المركز المالي المرحلية

كما في 31 آذار 2016

31 كانون الأول 2015 مدققة دينار أردني	31 آذار 2016 غير مدققة دينار أردني	
20,085,562	20,586,456	موجودات غير متداولة
460,034	474,084	عقارات وآلات ومعدات
6,636	6,839	مشروع قيد النشاء
20,552,232	21,067,379	موجودات مالية متوفرة للبيع
1,372,480	1,190,865	موجودات متداولة
647,122	954,497	موجودات حية - غير ناضجة
2,019,602	2,145,362	موجودات حية - ناضجة ومنتجة
1,859,144	2,024,681	مجموع الموجودات الحية
5,621,711	6,621,521	مخزون
301,815	1,961,319	ذمم مدينة
1,546,993	941,435	موجودات متداولة أخرى
11,349,265	13,694,318	النقد والنقد المعادل
31,901,497	34,761,697	مجموع الموجودات
13,440,000	13,440,000	حقوق الملكية والمطلوبات
1,861,493	1,861,493	حقوق الملكية
1,183,683	1,964,369	رأس المال المدفوع
7,416,926	8,818,833	إحتياطي إجباري
23,902,102	26,084,695	فروقات ترجمة عملات أجنبية
293,594	145,936	أرباح مدورة
683,660	740,568	مجموع حقوق الملكية
977,254	886,504	مطلوبات غير متداولة
4,182,140	5,249,729	قروض طويلة الأجل
741,633	601,860	مخصص تعويض نهاية المدة
1,708,692	1,659,472	مطلوبات متداولة
22,479	-	ذمم دائنة
367,197	279,438	الجزء قصير الأجل من القروض طويلة الأجل
7,999,395	8,677,003	تسهيلات إئتمانية
31,901,497	34,761,697	مخصص ضريبة الدخل
		مطلوبات متداولة أخرى
		مجموع المطلوبات
		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

المدير العام
د. جميل أحمدنائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية
أمجد أبو نبعة

قائمة الدخل المرحلية

لفترة الثلاثة شهور المنتهية في 31 آذار 2016

31 آذار 2015	31 آذار 2016	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
6,252,482	8,425,681	المبيعات
(5,696,293)	(6,373,378)	كلفة المبيعات
556,189	2,052,303	مجمل الربح
(251,808)	(222,849)	مصاريف إدارية وعمامة
(189,740)	(238,862)	مصاريف بيع وتسويق
(25,546)	(43,546)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(12,501)	(12,559)	استهلاك عقارات وآلات ومعدات
76,594	1,534,487	
(60,416)	(19,352)	مصاريف تمويل
22,737	14,788	إيرادات (مصاريف) أخرى
38,915	1,529,923	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(23,260)	(128,016)	مصروف ضريبة الدخل
15,655	1,401,907	ربح الفترة
0.001	0.104	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من الأرباح

المدير العام
د. جميل أحمد

نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية
أمجد أبو نبعة

شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل المرحلية

لفترة الثلاثة شهور المنتهية في 31 آذار 2016

31 آذار 2015	31 آذار 2016	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
15,655	1,401,907	ربح الفترة
		بنود الدخل الشامل الأخرى
(410,934)	780,686	فروقات ترجمة عملات أجنبية
(410,934)	780,686	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(395,279)	2,182,593	صافي الدخل الشامل للفترة

المدير العام
د. جميل أحمد

نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية
أمجد أبو نبعة

قائمة التغير في حقوق الملكية

لفترة الثلاثة شهور المنتهية في 31 آذار 2016

رأس المال المدفوع	إحتياطي إجباري	فروقات ترجمه عملات أجنبيه	أرباح مدوره	مجموع حقوق الملكية	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
13,440,000	1,861,493	1,183,683	7,416,926	23,902,102	31 آذار 2016
-	-	-	1,401,907	1,401,907	الرصيد كما في أول كانون الثاني 2015
-	-	780,686	-	780,686	ربح الفترة
-	-	780,686	1,401,907	2,182,593	بنود الدخل الشامل الاخرى
-	-	-	-	-	صافي الدخل الشامل للفترة
-	-	-	-	-	أرباح نقدية موزعة
-	-	-	-	-	المحول للاحتياطي الاجباري
13,440,000	1,861,493	1,964,369	8,818,833	26,084,695	الرصيد كما في 31 آذار 2016 (غير مدققة)
13,440,000	1,552,130	1,161,561	6,245,456	22,399,147	31 آذار 2015
-	-	-	15,655	15,655	الرصيد كما في أول كانون الثاني 2014
-	-	(410,934)	-	(410,934)	ربح الفترة
-	-	(410,934)	15,655	(395,279)	بنود الدخل الشامل الاخرى
-	-	-	-	-	صافي الدخل الشامل للفترة
-	-	-	-	-	المحول للاحتياطي الاجباري
13,440,000	1,552,130	750,627	6,261,111	22,003,868	الرصيد كما في 31 آذار 2015 (غير مدققة)

المدير العام
د. جميل أحمد

نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية
أمجد أبو نبرة

قائمة التدفقات النقدية المرحلية

لفترة الثلاثة شهور المنتهية في 31 آذار 2016

31 آذار 2015	31 آذار 2016	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
38,915	1,529,923	أنشطة التشغيل
293,376	306,203	ربح (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
60,416	19,352	تعديلات
25,546	43,546	استهلاكات
20,495	36,029	مصاريف تمويل
-	(2,708)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
438,748	1,932,345	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		خسائر بيع عقارات وآلات ومعدات
211,553	(1,007,969)	التغير في رأس المال العامل
719,467	(165,537)	الذمم المدينة
159,680	(125,760)	المخزون
120,681	(1,528,943)	الموجودات الحية
(711,748)	1,067,589	الموجودات المتداولة الأخرى
54,706	(87,585)	الذمم الدائنة
(17,661)	(20,218)	المطلوبات المتداولة الأخرى
(366,335)	(281,057)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
609,091	(217,135)	ضريبة دخل مدفوعة
		صافي النقد من أنشطة التشغيل
(228,959)	(193,653)	أنشطة الإستثمار
(19,544)	-	بيع (شراء) عقارات وآلات ومعدات
(248,503)	(193,653)	الزيادة في مشاريع قيد الإنشاء
		صافي النقد المستخدم في أنشطة الإستثمار
(26,633)	(174)	أنشطة التمويل
(346,847)	(287,432)	أرباح نقدية موزعة
445,305	(49,220)	سحوبات (تسديدات) قروض طويلة الأجل
(60,416)	(19,352)	تسهيلات إئتمانية
11,408	(356,177)	مصاريف تمويل مدفوعة
371,997	(766,966)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
(6,260)	161,408	الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
505,299	1,546,993	فروقات ترجمة عملات اجنبية
871,036	941,435	النقد والنقد المعادل في بداية المدة
		النقد والنقد المعادل في نهاية المدة

المدير العام

د. جميل أحمد

نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية

أمجد أبو نبعة