



التاريخ: 2016/10/30

الرقم: 053/ك ب ر/2016

حضرة السيد أحمد عويضة المحترم
الرئيس التنفيذي
بورصة فلسطين

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية للربع الثالث 2016

تحية طيبة وبعد،

مرفق لكم بيانات الربع الثالث من العام 2016 للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار - أبيك كما في 2016/09/30. ويشمل الإفصاح ما يلي:

- | | | |
|------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. المركز المالي | 2. قائمة الدخل والدخل الشامل | 3. قائمة التغيرات في حقوق الملكية |
| 4. قائمة التدفق النقدي | 5. الايضاحات الضرورية | |

وفيما يتعلق بالبند (2/37) من نظام الإفصاح، فيما يلي المعلومات المطلوبة:

- الأسهم المصدرة: لم يطرأ أي تغيير على عدد الأسهم المصدرة وهي 66 مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي للسهم كما في 2016/09/30 وهي مدفوعة بالكامل.
- أعضاء مجلس الإدارة: قامت شركة السعيد بتعيين السيد طارق الشكعة كممثل عنها في مجلس إدارة أبيك بدلاً من السيد منير خوري اعتباراً من 2016/09/05. أعضاء مجلس الإدارة كما بتاريخ 2016/09/30 هم:

السيد طارق العقاد	رئيس مجلس الادارة
السيد خالد العسيلي	نائب رئيس مجلس الادارة
د. محمد مصطفى	عضو، ممثل عن صندوق الاستثمار الفلسطيني
د. ضرغام مرعي	عضو، ممثل عن صندوق الاستثمار الفلسطيني
السيد طارق الشكعة	عضو، ممثل عن شركة السعيد
السيد بسام أبو ردينة	عضو، ممثل عن شركة الهدى القابضة
السيد فؤاد قطان	عضو
السيد طارق عباس	عضو
د. مازن حسونة	عضو
السيد نشأت المصري	عضو



آي بي سي
APIC

• الإدارة التنفيذية: لم يطرأ أي تغيير على الإدارة التنفيذية وهم:

السيد طارق العقاد	الرئيس التنفيذي
السيد علي العقاد	نائب الرئيس التنفيذي/ رئيس العمليات
السيد طارق عباس	نائب الرئيس التنفيذي/ الشؤون التنظيمية
السيد نادر حواري	نائب الرئيس التنفيذي/ تطوير الأعمال
السيد أحمد جودة	رئيس الاستثمار
السيد خالد البرادعي	رئيس الدائرة المالية
السيدة فداء مصلح/عازر	مديرة علاقات المستثمرين والاتصالات المؤسسية
السيد مراد الخطيب	المدقق الداخلي

• لا يوجد أي تغيير فيما يتعلق بالنقاط التالية: إدارة الشركة والسيطرة عليها، مدققي الحسابات، نشاط واعمال الشركة الرئيسية، اكتساب اية موجودات رئيسية للشركة أو التصرف فيها، إجراءات قانونية رئيسية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

خالد البرادعي
رئيس الدائرة المالية

نسخة: السادة هيئة سوق رأس المال المحترمين

المرفقات: نتائج الربع الثالث 2016



Sheet (A)

**Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Financial Position
(Unaudited)**

قائمة (أ)

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة المركز المالي الموحدة
(غير مدققة)**

Assets	For The period Ended		الموجودات
	31/12/2015	9/30/2016	
	USD	USD	
Current Assets:			موجودات متداولة :
Cash on hand and at banks	18,851,385	12,210,938	نقد في الصندوق ولدى البنوك
Accounts Receivable and checks under collection - net	65,222,189	74,718,540	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصادف
Inventory - net	61,586,581	77,487,212	بضاعة - بالصادف
Due from related parties	931,836	579,162	المطلوب من أطراف ذات علاقة
Financial assets at fair value through the statement of income	168,217	161,628	موجودات مالية للمتاجرة
Other debit balance	15,071,360	26,590,792	أرصدة مدينة أخرى
Total Current Assets:	161,831,568	191,748,272	مجموع موجودات متداولة
Long-term checks under collection	817,310	847,660	شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل
Deferred tax assets	1,503,028	1,658,550	موجودات ضريبية مؤجلة
Available-for-sale financial assets	16,795,239	17,858,810	موجودات مالية متوفرة للبيع
Investment in Lands	776,239	776,239	إستثمار في أراضي
Intangible assets - net	8,334,551	17,396,762	موجودات غير ملموسة - بالصادف
Fixed Assets:			ممتلكات و معدات :
Fixed assets at cost	126,121,307	155,283,984	ممتلكات و معدات بالكلفة
Less: Accumulated depreciation	56,350,934	61,379,086	بنيان الاستهلاك المتراكم
Net Book Value of Fixed Assets	69,770,373	93,904,898	صافي القيمة الدفترية للممتلكات و معدات
Project under construction	18,714,156	3,252,691	مشروعات تحت التنفيذ
Total Assets	278,542,464	327,443,882	مجموع الموجودات
Liabilities			المطلوبات
Current Liabilities:			مطلوبات متداولة :
Due to banks	32,969,459	46,832,164	بنوك دائنة
Accounts payable	27,762,705	37,846,390	ذمم دائنة
Short - term notes payable	31,280	-	أوراق دفع تستحق خلال عام
Due to related parties	6,083	837,124	المطلوب لأطراف ذات علاقة
Post-dated checks	6,625,200	8,268,791	شيكات مؤجلة الدفع
Short - term loan instalments	26,342,945	25,172,486	أقساط قروض تستحق خلال عام
Other credit balances	12,984,663	15,327,415	أرصدة دائنة أخرى
Income tax provision	2,733,591	1,936,616	مخصص ضريبة
Total Current Liabilities	109,455,926	136,220,986	مجموع مطلوبات متداولة
Provision for end-of-service indemnity	8,436,992	10,085,124	مخصص تعويض نهاية الخدمة
Long-term bonds	20,000,000	20,000,000	سندات قرض طويلة الأجل
Long-term loan instalments	29,269,327	44,345,238	أقساط قروض طويلة الأجل
Total Liabilities	167,162,245	210,651,348	مجموع المطلوبات
Owners' Equity			حقوق الملكية
Authorized capital (70,000,000 shares,\$1 par value per share)	70,000,000	70,000,000	رأس المال المصرح به 70,000,000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد
Shareholders' Equity- Sheet (D):			حقوق المساهمين - قائمة (د):
Paid-up capital	60,000,000	66,000,000	رأس المال المدفوع
Retained earnings	16,046,951	13,601,984	أرباح مدورة
Cumulative change in fair value	2,877,978	1,321,601	التغير المتراكم في القيمة العادلة
Revaluation of fixed assets reserve	3,561,814	4,778,375	إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات و معدات
Diff. on Currencies Exchange	(7,844)	4,211	فروقات ترجمة عملات
Difference on purchase minority interest rights	(883,756)	(863,548)	فرق شراء حقوق غير مسيطرين
Total Shareholders' Equity:	81,595,143	84,842,623	مجموع حقوق المساهمين
Non-controlling interests	29,785,076	31,949,911	حقوق غير المسيطرين
Total Owners' Equity	111,380,219	116,792,534	مجموع حقوق الملكية
Total Liabilities and Owners' Equity	278,542,464	327,443,882	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



Sheet (B)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Income
(Unaudited)

فانمسة (ب)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة الدخل الموحدة
(غير مدققة)

	الفترة المنتهية في		
	For The period Ended		
	9/30/2015	9/30/2016	
	USD	USD	
Net Sales	390,513,474	433,867,899	المبيعات - بالماضي
<u>Less: Cost of sales</u>	345,212,160	380,581,849	ينزل : تكلفة المبيعات
Sales Gross Income	45,301,314	53,286,050	مجمل ربح المبيعات
Services Revenue	7,185,667	5,995,327	إيرادات الخدمات
<u>Less: Cost of services</u>	3,871,499	4,138,278	ينزل : تكلفة الخدمات
Net Services Revenue	3,314,168	1,857,049	صافي ايراد الخدمات
<u>Less: General and administrative expenses</u>	21,928,769	27,198,853	ينزل : مصاريف ادارية وعمومية
Selling and distribution expenses	9,831,856	12,979,743	مصاريف بيع وتوزيع
Income from Operations	16,854,857	14,964,503	الربح من العمليات
Gain from available-for-trade unrealized financial assets	(9,684)	(3,541)	ارباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
Gain from available-for-sale financial assets	2,564	-	ارباح موجودات مالية متوفرة للبيع
Borrowing interest and expenses	(4,087,301)	(4,108,200)	فوائد ومصاريف الإقتراض
Other (Expenses) Revenue - net	(889,438)	848,501	(مصاريف) إيرادات أخرى - بالماضي
Income for the year before Income Tax- Sheet (E)	11,870,998	11,701,263	الربح للسنة قبل ضريبة الدخل - قائمة (هـ)
Income Tax expenses - subsidiary	(2,926,760)	(2,269,017)	مصرف ضريبة الدخل - الشركة والشركات التابعة
Income for the year- Sheet (C) & (D)	8,944,238	9,432,246	الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)
Attributable to :			ويعود الى:
Company's shareholders	5,064,143	6,555,033	مساهمي الشركة
Non- controlling interests	3,880,095	2,877,213	غير المسيطرين
	8,944,238	9,432,246	
Earnings per share for the Company's Shareholders	0.08	0.10	حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة الاساسي والمخفض



Sheet (C)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Comprehensive Income
(Unaudited)

قائمة (ج)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة الدخل الشامل الموحدة
(غير مدققة)

	للفترة المنتهية في		
	For The period Ended		
	9/30/2015	9/30/2016	
	USD	USD	
Income for the year- Sheet (B)	8,944,238	9,432,246	الربح للسنة - قائمة (ب)
Comprehensive Income Items:			بنود الدخل الشامل الاخر:
Change in fair value - available-for-sale financial assets	(554,623)	(1,556,377)	بنود الدخل الشامل القابلة للتحويل لقائمة الدخل الموحدة :
Diff. on Currencies Exchange	-	12,055	التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية متوفرة للبيع
Gross Comprehensive Incomes- Sheet (D)	8,389,615	7,887,924	فروقات ترجمة عملات اجنبية
			إجمالي الدخل الشامل - قائمة (د)
Gross Comprehensive Incomes Attributable to:			إجمالي الدخل الشامل العائد الي:
Company's shareholders	4,509,520	5,010,711	مساهمي الشركة
Non-controlling interests	3,880,095	2,877,213	غير المسيطرين
	8,389,615	7,887,924	

**Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Cash Flows
(Unaudited)**

**الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموحدة
(غير مدققة)**

	للفترة المنتهية في		
	For The period Ended		
	9/30/2015	9/30/2016	
	USD	USD	
Cash Flows From Operating Activities:			التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
Income for the year before tax- Sheet (B)	11,870,998	11,701,263	الربح للفترة قبل الضريبة - قائمه (ب)
Adjustments for:			التعديلات :
(gains) from sale of fixed assets		26,398	(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
Depreciation of fixed assets	5,739,238	6,507,234	استهلاك ممتلكات ومعدات
Gain from available-for-trade unrealized financial assets	(9,684)	-	أرباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
Provision for doubtful debts	205,101	608,833	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
Provision for slow-moving inventory	180,000	435,738	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(Gain) from sale of subsidiary company	-	-	(ربح) بيع شركة حليفة
Impairment of available-for-sale financial assets	191,865	3,541	الغير في تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع
(Recovered)/Provision for contingent liabilities	-	-	المفطع (المسترد) من مخصص الترامات محتملة
Provision for employee end-of-service indemnity	1,074,961	538,698	مخصص تعويض نهاية الخدمة
Cash Flows From Operating Activities before Changes in working Capital	19,252,479	19,821,705	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(Increase) in accounts receivable and other debit balances	(5,598,021)	(21,624,616)	(الزيادة) في ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(Increase) in inventory	6,806,387	(16,336,369)	(الزيادة) في البضاعة
(Increase) in Long-term checks under collection	(98,728)	(30,350)	(الزيادة) النقص في شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل
(Increase)/Decrease in due from related parties	(86,688)	1,183,715	(النقص) في المطلوب لأطراف ذات علاقة
Increase in account payable and other credit balances	(8,962,641)	12,607,116	الزيادة في ذمم دائنه وأرصدة دائنه أخرى
Net Cash Flows from Operating Activities before Employees End-of-Service Indemnity Paid and Income Tax Paid	11,312,788	(4,378,799)	صافي التدفقات النقدية من (الإستخدامات في) عمليات التشغيل قبل تعويض نهاية الخدمة المدفوع وضريبة الدخل المدفوعة
End-of-Service Indemnity Paid	(572,689)	(584,480)	المدفوع من مخصص تعويض نهاية الخدمة
Income tax paid	(3,411,376)	(2,790,791)	المدفوع من مخصص الضريبة
Net Cash Flows From Operating Activities	7,328,723	(7,754,070)	صافي التدفقات النقدية من (الإستخدامات في) عمليات التشغيل
Net Cash Flows From Investing Activities:			التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(Increase) in available-for-trade financial assets	(198,673)	6,589	(الزيادة) في الموجودات المالية للمتاجرة
(Increase) in available-for-sale financial assets	(4,180,261)	(2,623,489)	(الزيادة) في الموجودات المالية المتوفرة للبيع
Sale subsidiary company	-	-	بيع شركة حليفة
(Increase) in intangible assets	(78,200)	(9,093,220)	(الزيادة) في موجودات غير ملموسة
Additions of fixed assets and projects under construction	(9,339,819)	(12,844,347)	(الزيادة) في ممتلكات ومعدات ومشاريح تحت التنفيذ بالصافي
Net Cash (used in) Investing Activities	(13,796,953)	(24,554,467)	صافي (الإستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار
Cash Flows from Financing Activities:			التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
Increase in due to banks	16,266,262	13,862,705	الزيادة في بنوك دائنه
Increase (Repayment) loans, checks and notes payable	-	15,517,763	الزيادة (النقص) في قروض وشيكات وأوراق دفع
Cash Dividends	(4,500,000)	(3,000,000)	أرباح مورعة
Net change in non-controlling interests	(950,040)	(712,378)	صافي التغير في حقوق غير المسيطرين
Net Cash Flows From (used in) Financing Activities	10,816,222	25,668,090	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
Net Increase (Decrease) in cash	4,347,992	(6,640,447)	صافي الزيادة (النقص) في النقد
Cash on hand and at banks- beginning of the year	13,765,342	18,851,385	نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة
Cash on Hand and at Banks- End of the year	18,113,334	12,210,938	نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة